



COMUNE DI MODICA  
PROVINCIA DI RAGUSA



Prot. N. ....

del ..... Alleg. N. ....

## Copia Deliberazione della Giunta Comunale

Data 18/12/2015

Atto N.245

OGGETTO: ADEGUAMENTO DIRITTI DI ISTRUTTORIA E DI RILASCIO DEI PROCEDIMENTI S.U.A.P. ED EDILIZIA PRIVATA ( URBANISTICA )

L'anno duemilaquindici il giorno **DICIOTTO** del mese **DICEMBRE** alle ore **13,40** nel Palazzò di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale

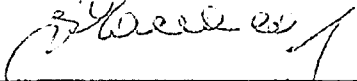
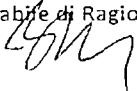
### Risultano:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	SINDACO	X	
Di Giacomo Orazio	ASSESSORE	X	
Linguanti Giorgio	ASSESSORE	X	
Lorefice Salvatore Pietro	ASSESSORE		X
Floridia Rita	ASSESSORE	X	
Giannone Vincenzo	ASSESSORE		X
Belluardo Giorgio	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000

Il **Sindaco, Ignazio Abbate**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica assegnata all'ordine del giorno.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO	IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
<p>Vista la presente proposta di deliberazione Vista la legge regionale 11/12/1991, n. 48</p> <p>ESPRIME parere <u>FAVOREVOLE</u></p> <p>sotto il profilo della regolarità tecnica. Modica, <u>17 DIC. 2015</u></p> <p>Il Responsabile del Servizio </p>	<p>Vista la presente proposta di deliberazione Vista la legge regionale 11/12/1991, n. 48</p> <p>ESPRIME parere <u>FAVOREVOLE</u></p> <p>sotto il profilo della regolarità contabile. Modica, <u>18-12-2015</u></p> <p>Il Responsabile di Ragioneria </p>

#### IL CAPO DEL VI SETTORE

##### PREMESSO:

- che il d.l. 18.01.1993 n. 8 recante disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica, convertito in Legge 19.03.1993 n. 68 e ss.mm.ii., ha istituito i "diritti di segreteria" in materia di atti amministrativi prevedendo l'applicazione di appositi valori;
- che con Determina Sindacale n. 3563 del 11.12.2007 sono state individuate le tariffe relative ai diritti di istruttoria di competenza del Settore Urbanistica relative alle pratiche edilizie riguardanti interventi finalizzati all'acquisizione del titolo abilitativo (all'epoca concessioni e autorizzazioni edilizie, comunicazioni e dichiarazioni di inizio attività e quant'altro disciplinante l'attività edilizia);
- che con deliberazione del C.C. n. 97 del 27/12/2007, sono state istituite le tariffe relative ai diritti di istruttoria sui procedimenti di competenza dello Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP);
- che nell'arco degli anni sono cambiate sia la normativa di riferimento per il S.U.A.P. che quella che disciplina il rilascio degli atti afferenti la Sezione Urbanistica;
- che entrambe le Sezioni fanno, ora, parte del Settore VI di questo Ente;
- che la comparazione delle tariffe relative alla Sezione S.U.A.P. e quelle relative alla Sezione Urbanistica rileva, a parità di eguale impegno istituzionale, una disparità incongruente tra le stesse;

RITENUTO uniformare le tariffe dei diritti istruttori e/o di rilascio dei procedimenti aventi caratteristiche simili;

FATTO PROPRIO il principio di buona amministrazione, razionalizzazione, imparzialità di trattamento caratterizzato, nella fattispecie, dall'uniformare i diritti delle pratiche SUAP e di edilizia pubblica e privata facente capo alla Sezione Urbanistica ed aventi caratteristiche

simili e identica attività istruttoria da parte degli uffici competenti, al fine di evitare sperequazione verso l'utenza;

PROPONE alla G.M.

- 1) unificare le tariffe dei diritti di istruttoria per i procedimenti S.U.A.P. e per i procedimenti di Edilizia Privata (Urbanistica) aggiornandone i valori come da tabella di seguito riportata;
- 2) stabilire che il pagamento delle tariffe relative ai procedimenti di cui alla successiva Tabella deve essere corrisposto all'atto della presentazione delle istanze;

TABELLA DIRITTI DI SEGRETARIA - SETTORE VI	
"Diritti alla richiesta"	Edilizia produttiva e non
1. Procedimento comportante il rilascio di permesso di costruire per interventi di cui all'art. 10 del DPR 380/2001.	€ 100,00
2. Procedimento comportante il rilascio di Autorizzazioni Edilizie ex art. 5 della L.R.n. 37/1985	€ 100,00
3. Procedimento semplificato comportante Dichiarazione di Inizio Attività (DIA), ex art. 22 co.) 3 e art. 23 DPR 380/2001.	€ 100,00
4. Procedimento semplificato comportante Segnalazione Certificata di Inizio Attività, (SCIA) ex art. 22 co.) 1, 2, 2bis DPR 380/2001.	€ 100,00
5. Procedimento semplificato comportante Comunicazione di Inizio Attività, accompagnata da relazione asseverata, (CILA) ex art. 6 co.) 4 DPR 380/2001.	€ 100,00
6. Procedimento comportante Comunicazione di Opere Interne ex art. 9 L.R. 37/1985 e art. 20 L.R. 4/2003.	€ 40,00
7. Procedimento comportante la semplice Comunicazione di Inizio Attività, senza relazione asseverata, (CIL) ex art. 6 co.) 2 DPR 380/2001.	€ 40,00
8. Certificazione sulla regolarità delle DIA, SCIA e CILA presentate	€ 30,00
9. Procedimento comportante il rilascio di Provvedimento Unico ex art. 7 del DPR n. 160/2010	€ 240,00
10. Procedimento comportante il rilascio di titolo abilitativo ex l.r. 6/2010	€ 150,00
11. Richiesta conferenza dei servizi ex art. 14 L. n. 241/1990	€ 240,00
12. Richiesta conferenza dei servizi comportante la variante allo strumento urbanistico ex art. 8 DPR n. 160/2010	€ 300,00
13. Procedura di variante dopo l'esito favorevole della conferenza dei servizi di cui al punto 11	€ 1.200,00
14. Procedimento di collaudo ex art. 10 DPR n. 160/2010	€ 50,00
15. DIA per abbattimento barriere architettoniche	esente
16. Istruttoria riqualificazioni urbanistiche	€ 500,00

17. Istruttoria Programmi costruttivi per Edilizia Agevolata	€ 500,00	
18. Piani di lottizzazione	€ 500,00	
19. Voltura concessione edilizia o decadenza concessione.	€ 50,00	
20. Provvedimento di Proroga atti abilitativi	€ 50,00	
21. Parere preventivo di fattibilità urbanistica o conformità urbanistica	€ 80,00	
22. Sopralluogo effettuato dai tecnici dell'UTC	€ 100,00	
23. Dichiarazione di agibilità ex art. 1 della L.R. 14/2014	€ 50,00	
24. Certificato di agibilità/inagibilità	€ 50,00	
25. Istruttoria valutazioni di incidenza aree SIC/ZPS ex art.1 L.R. n. 13/2007	0,002 del computo metrico delle opere	
26. Autorizzazione allo scarico in fognatura pubblica	€ 50,00	
27. Autorizzazione allo scarico non in fognatura	€ 50,00	
28. Parere pratiche A.U.A	€ 50,00	
29. Richiesta trivellazione pozzi	€ 50,00	
30. Vidimazione tipo mappale	esente	
31. Richiesta procedura di urgenza	€ 100,00	
<b>Diritti di Rilascio</b>		
Concessione edilizia non onerosa o esente da oneri	€ 110,00	
Concessione Edilizia onerosa o in sanatoria determinati in rapporto ai seguenti importi del contributo (oneri concessori) e oblazione dovuti per il rilascio (per edifici residenziali, artigianali, commerciali, industriali, etc.)	Fino a € 1.000,00	€ 110,00
	da € 1.000,01 a € 5.000,00	€ 220,00
	da € 5.000,01 a € 15.000,00	€ 330,00
	Oltre € 15.000,01	€ 550,00
Concessioni edilizie per edifici destinati a edilizia abitativa convenzionata	€ 275,00	
Concessione Edilizia per opere di urbanizzazione in ambito di lottizzazione	€ 550,00	
Autorizzazioni per abbattimento barriere architettoniche	Esente	
Autorizzazioni Edilizie in genere	€ 110,00	

3) dare atto che la presente Delibera non comporta impegno di spesa per l'Ente.

IL CAPO SETTORE  
arch. Salvatore Monaco

LA GIUNTA

Vista la superiore proposta del Capo del Settore VI facente parte integrante della presente delibera;

Ritenuto di condividere i contenuti di cui alla superiore citata proposta;

Vista la L.n. n. 71/78;  
Vista la L.R. n. 48/1991;  
Vista la L. n. 68/1993  
Visto il D.P.R. 447/1998 e ss.mm.ii. in particolare l'art. 10;  
Visto il D.Lgs 267/2000;  
Vista la L. 241/1990;  
Visto il D.P.R. 380/2001;  
Visto il D.P.R. 160/2010;  
Vista la l.r. 6/2010;

Visto il parere favorevole sulla proposta della deliberazione del responsabile del servizio per quanto concerne la regolarità tecnica espresso in data 16 dicembre 2015  
Visto il parere favorevole sulla proposta della deliberazione del responsabile del servizio per quanto concerne la regolarità contabile espresso in data 18.12.2015;

Visto l'OREL;

#### DELIBERA

- ✓ Approvare la proposta del Capo del Settore VI;
- ✓ Approvare la tabella dei "Diritti di Segreteria" e "Diritti di Rilascio" descritta nella proposta del Capo Settore VI;
- ✓ Stabilire che il pagamento delle tariffe relative ai procedimenti nella Tabella di cui al precedente punto deve essere corrisposto all'atto della presentazione delle istanze;
- ✓ Dare atto che la presente Delibera non comporta impegno di spesa per l'Ente

Letto, approvato e sottoscritto

SINDACO  
*F.to . Ignazio Abbate*

L'Assessore anziano della seduta  
*F.to Prof. Orazio Di Giacomo*

Il Segretario Generale  
*F.to Dott. Giampiero Bella*

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Burderi Gianluca certifica che la deliberazione ad oggetto :

**ADEGUAMENTO DIRITTI DI ISTRUTTORIA E DI RILASCIO DEI PROCEDIMENTI  
S.U.A.P. ED EDILIZIA PRIVATA ( URBANISTICA )**

è stata pubblicata sul sito informatico dell'Ente dal 19.12.2015 al 02.01.2016 e senza opposizioni  
N. Albo Informatico riportato sul titolo del file.

Il presente atto viene certificato con firma digitale  
Il Responsabile della Rete Civica

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Modica, li .....

**Il Segretario Generale**

---