



Città di Modica

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE
N. 140 del 15 GIU. 2017

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione del piano terra ex ufficio imposte dirette da adibire ad auditorium. Approvazione quadro economico finale. Codice CUP dell'intervento J83C06000030005

L'anno duemiladiciassette il giorno quindici del mese di giugno alle ore 14,30 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

| | | Presente | Assente |
|---------------------------|--------------|----------|---------|
| Abbate Ignazio | Sindaco | X | |
| Di Giacomo Orazio | Assessore | X | |
| Linguanti Giorgio | Vice Sindaco | X | |
| Lorefice Salvatore Pietro | Assessore | | X |
| Floridia Rita | Assessore | | X |
| Giannone Vincenzo | Assessore | | X |
| Belluardo Giorgio | Assessore | X | |

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n.29761 del 15/6/2017 sottoposta dal Responsabile di Staff del Segretario e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Settore proponente ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000, e che la stessa non richiede ulteriori pareri;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Letto, approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it.

Modica li

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 16 GIU. 2017 al 1 LUG. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.

E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale



Città di Modica

PROPOSTA di DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE

Staff del Segretario

Prot. n. 29761 del 15 GIU. 2017

**Oggetto: Lavori di Ristrutturazione del piano terra ex ufficio imposte dirette da adibire ad auditorium.
Approvazione quadro economico finale.
Codice CUP dell'intervento J83C06000030005**

Premesso che con determina n. 189 del 23/01/2005 è stato approvato il progetto redatto dai liberi professionisti arch. Avola Giovanni e Arch. Ruta Salvatore, relativo ai "Lavori Ristrutturazione del piano terra ex ufficio imposte dirette da adibire ad auditorium", dell'importo complessivo di € 400.000,00, finanziato con Decreto di finanziamento per l'importo di 360.000,00 con fondi regionali ed € 40.000,00 con fondi di bilancio Comunale;

Che a seguito di adeguamento del progetto, ai sensi dell'art. 18 ter della L. 109/94 nel testo vigente nella Regione Sicilia, l'importo complessivo del progetto viene ad essere determinato in € 414.493,59, così ripartito:

| | |
|---|--------------|
| a- lavori a base d'asta | € 248.349,44 |
| Costi per oneri di sicurezza (non soggetti a Ribasso) | € 4.964,44 |
| Sommano | € 253.314,40 |

b) somme a disposizione dell'Amministrazione

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| – Spese tecniche | € 66.670,06 |
| – IVA 20% su 239.217,20 | € 47.843,44 |
| – Fornitura di n. 120 sedie cromate | € 14.500,00 |
| – Fornitura di arredi vari | € 6.000,00 |
| – spese pubblicazione gara | € 5.000,00 |
| – Oneri RUP | € 1.196,09 |
| – Imprevisti | € 17.573,21 |
| Sommano | € 160.782,80 |

€ 160.782,80

Sommano complessivamente € 414.493,59

Che i suddetti lavori sono stati assunti dall'A.T.I. "EDIL 2000 di Venezia Vincenzo & C srl (capogruppo) e TAUCLIMA s.r.l. (mandante)", che ha offerto in sede di gara il ribasso del 7,3152%;

Che è stato stipulato il contratto di appalto con rep. 15521 del 24/06/2009

Che a seguito dell'affidamento dell'appalto il quadro economico è stato come di seguito determinato:

| | |
|-------------------------|--------------|
| a- lavori a base d'asta | € 230.182,18 |
|-------------------------|--------------|

| | |
|---|--------------|
| Costi per oneri di sicurezza (non soggetti a Ribasso) | € 4.964,44 |
| Sommano | € 235.147,14 |

b) somme a disposizione dell'Amministrazione

| | | |
|--|--------------------|--------------|
| – Spese tecniche | € 66.176,43 | |
| – IVA 10% sui lavori | € 23.514,71 | |
| – Fornitura di n. 120 sedie cromate | € 14.500,00 | |
| – Fornitura di arredi vari | € 6.000,00 | |
| – spese pubblicazione gara | € 3.401,40 | |
| – Oneri RUP | € 1.266,57 | |
| – Imprevisti | € 17.573,21 | |
| – Economia di ribasso sui lavori | € 18.167,26 | |
| – Economia pubblicazione bando di gara | € 1.598,60 | |
| – Economia IVA sui lavori | € <u>27.148,17</u> | |
| Sommano | € 179.346,45 | € 179.346,45 |
| Sommano complessivamente | | € 414.493,59 |

Che i lavori sono stati consegnati in data 25/06/2009 per essere ultimati in data 24/12/2009;

Che a seguito di istanza dell'impresa è stata concessa una proroga di giorni 57 e pertanto la nuova scadenza per dare i lavori ultimati veniva ad essere il 19/02/2010;

che in data 20/09/2010 è stata redatta dalla D.L. Una perizia di variante in corso d'opera il cui importo complessivo è rimasto invariato e con il seguente quadro economico:

| | |
|---|--------------|
| a- lavori a base d'asta | € 263.111,51 |
| Costi per oneri di sicurezza (non soggetti a Ribasso) | € 5.675,21 |
| Sommano | € 268.786,72 |

b) somme a disposizione dell'Amministrazione

| | | |
|---------------------------------------|--------------|---------------------|
| – Spese tecniche | € 68.735,50 | |
| – IVA 10% sui lavori | € 26.878,67 | |
| – spese pubblicazione gara | € 3.401,40 | |
| – Oneri RUP | € 1.447,76 | |
| – Conferimento in discarica | € 6.840,00 | |
| – Economia di ribasso d'asta iniziale | € 18.167,26 | |
| – Altre economie | € 20.236,28 | |
| Sommano | € 145.706,87 | € <u>145.706,87</u> |
| Sommano complessivamente | | € 414.493,59 |

Dato atto che è stata redatta una seconda perizia di variante ed assestamento per assestare le partite contabili il cui quadro economico risulta il seguente:

| | |
|---|--------------|
| a- lavori a base d'asta | € 262.884,93 |
| Costi per oneri di sicurezza (non soggetti a Ribasso) | € 5.670,34 |
| Sommano | € 268.555,27 |

b) somme a disposizione dell'Amministrazione

| | | | |
|---|-------------------------------------|--------------|---------------------|
| — | Spese tecniche | € 70.170,87 | |
| — | IVA 10% sui lavori | € 26.855,52 | |
| — | spese pubblicazione gara | € 3.401,40 | |
| — | Oneri RUP | € 1.446,52 | |
| — | Conferimento in discarica | € 2.269,40 | |
| — | Economia di ribasso d'asta iniziale | € 18.167,26 | |
| — | Altre economie | € 19.627,35 | |
| | Sommano | € 145.938,32 | € <u>145.938,32</u> |
| | Sommano complessivamente | | € 414.493,59 |

Che è stato stipulato atto di sottomissione in data 27/01/2011 con rep. 15643, con il quale, fra l'altro, è stato aumentato il tempo utile per l'ultimazione dei lavori di giorni 27 e pertanto la nuova scadenza dei lavori veniva ad essere determinata nel giorno 13/02/2011;

Dato atto che i lavori sono stati ultimati il 11/02/2011;

Tenuto conto che l'impresa ha eseguito i lavori di che trattasi entro i termini contrattuali;

Che il direttore dei lavori ha redatto lo stato finale dei lavori in data 06/05/2011 ed il certificato di regolare esecuzione in data 09/05/2011;

Che a seguito dell'emissione del certificato di regolare esecuzione il quadro economico finale risulta essere il seguente :

a- per lavori come da certificato regolare esecuzione € 268.555,27

b) somme a disposizione dell'Amministrazione

| | | | |
|---|-------------------------------------|--------------|---------------------|
| — | Spese tecniche | € 70.170,87 | |
| — | IVA 10% sui lavori | € 26.855,52 | |
| — | spese pubblicazione gara | € 3.401,40 | |
| — | Oneri RUP | € 1.446,52 | |
| — | Conferimento in discarica | € 2.269,40 | |
| — | Economia di ribasso d'asta iniziale | € 18.167,26 | |
| — | Altre economie | € 19.627,35 | |
| | Sommano | € 145.938,32 | € <u>145.938,32</u> |
| | Sommano complessivamente | | € 414.493,59 |

Preso atto che il progetto è funzionante;

Visto il TUEL

PROPONE

1- Approvare il quadro economico finale dei lavori di " Ristrutturazione del piano terra ex ufficio imposte dirette da adibire ad auditorium" così composto:

a- per lavori come da certificato regolare esecuzione € 268.555,27

b) somme a disposizione dell'Amministrazione

— Spese tecniche € 70.170,87

| | | | |
|---|-------------------------------------|--------------|---------------------|
| - | IVA 10% sui lavori | € 26.855,52 | |
| - | spese pubblicazione gara | € 3.401,40 | |
| - | Oneri RUP | € 1.446,52 | |
| - | Conferimento in discarica | € 2.269,40 | |
| - | Economia di ribasso d'asta iniziale | € 18.167,26 | |
| - | Altre economie | € 19.627,35 | |
| | Sommano | € 145.938,32 | € <u>145.938,32</u> |
| | Sommano complessivamente | | € 414.493,59 |

2- Dare atto che il progetto a seguito dell'esecuzione dei lavori in argomento è funzionale per lo scopo oggetto dell'intervento.

3- Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa

Il RUP

(ing. Francesco Paolino)



Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: **favorevole /sfavorevole**

Modica, li 15/06/2017

Il Responsabile del Settore



Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: **favorevole /sfavorevole**

Modica, li

Il Responsabile del Settore Finanziario

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. _____ del Bilancio 2015.

Modica, li

Il Responsabile del Settore Finanziario

La proposta infra riportata si compone di n. _____ pagine, incluso il presente prospetto.

Visto
L'Assessore al ramo



Il Responsabile proponente



La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 140 del 15 GIU. 2017

Il Segretario Comunale

