

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

MODICA - SCICLI - ISPICA - POZZALLO

NOTO - ROSOLINI - AUGUSTA - PACHINO

Stazione Appaltante: Comune di Modica

1° VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE DELLA SOSTA A PAGAMENTO NELLE AREE PUBBLICHE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MODICA E NEL PARCHEGGIO MULTIPIANO DI VIALE MEDAGLIE D’ORO - CIG: 69352182F1 - CPV: 98351000-8.

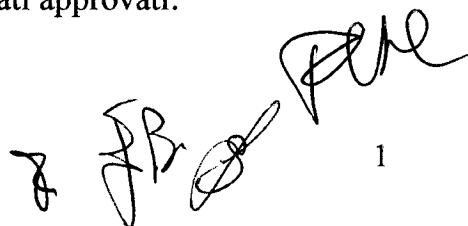
L’anno duemiladiciassette, il giorno 16 (sedici) del mese di marzo alle ore 10:00, presso il Comune di Modica, sede della Centrale di Committenza, Piazza Principe di Napoli n° 17.

Sono presenti i Sigg.:

- Ing. Francesco Paolino, Funzionario Direttivo del Comune di Modica, Presidente di gara;
- Dott.ssa Elvira Belviglio, Componente;
- Sig. Carmelo Paradiso, Componente (Centrale di Committenza);
- Sig.ra Maria Sabrina Lamari, Segretario verbalizzante.

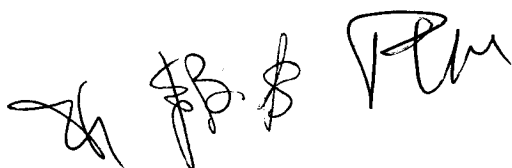
Si premette quanto segue:

- con provvedimento n° 3191 del 23 novembre 2016, il Responsabile dell’VIII Settore del Comune di Modica, ha indetto una gara d’appalto con procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n° 50/2016, per l’affidamento del “Servizio per la gestione della sosta a pagamento nelle aree pubbliche nel territorio del Comune di Modica e nel parcheggio multipiano di Viale Medaglie d’Oro”, da esperirsi con il criterio di aggiudicazione dell’Offerta Economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 3, del predetto D.Lgs. n° 50/2016;
- con il medesimo provvedimento n° 3191/2016, sono stati approvati lo schema del Bando di gara, il Capitolato Speciale d’Appalto e la documentazione complementare;
- con il richiamato provvedimento n° 3191/2016, inoltre, sono stati approvati:



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including a large signature and several smaller initials.

- a) l'Allegato "A" - Criteri di valutazione - nel quale sono riportati gli elementi per l'attribuzione dei punteggi;
- b) l'Allegato "B" - Relazione di Stima - dalla quale si rileva che il valore complessivo della Concessione ammonta ad € 4.614.165, 00 così suddiviso: € 3.402.000,00 parcheggi a raso per il periodo di anni 7 (sette); € 1.212.165,00 parcheggio Viale Medaglie d'Oro per il periodo di anni 6 (sei);
- che alla pubblicazione della gara si è proceduto come segue:
- a) il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE), in data 24 dicembre 2016;
- b) l'Avviso di gara sulla G.U.R.S. n° 2, parte II e III, del 13 gennaio 2017;
- c) il bando di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione complementare all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Modica, nella Sezione *Centrale di Committenza*, dal 3 gennaio al 18 febbraio 2016;
- d) l'Estratto del bando di gara sui quotidiani nazionali "La Verità" (in data 7 febbraio 2017) e "La Repubblica" (in data 4 febbraio 2017);
- e) l'Estratto del bando di gara sui quotidiani regionali "Il Giornale - Ed. Sicilia" (in data 7 febbraio 2017) e "La Repubblica - Palermo" (in data 3 febbraio 2017);
- che, in ossequio a quanto previsto dall'art. 8 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n° 12 e ss.mm.ii. che indica le modalità di costituzione della Commissione per l'aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con nota prot. n° 9502 del 21 febbraio 2017, il Responsabile dell'VIII Settore del Comune di Modica, ha fatto richiesta all'UREGA - Sezione di Ragusa - di procedere, mediante sorteggio, alla nomina dei due componenti che faranno parte della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche;
- che entro il termine di presentazione dell'offerta (ore 12:00 del giorno 16 febbraio 2017) sono pervenuti n° 7 (sette) plichi relativi ai concorrenti riportati nell'Allegato "A", parte integrante del presente verbale.



La Commissione prende atto che sono presenti alla seduta di gara, muniti di relativa delega, i Signori:


- Borgia Luigi, delegato dalla Ditta ELISICILIA S.r.l.;
- Pipitone Francesco, delegato dalla Ditta PUBLIPARKING S.r.l.;
- Mammana Giuseppe, delegato dalla Ditta TELEREADING S.r.l.;
- Mirabelli Giuseppe, delegato dalla Coop. Sociale PEGASO.

A questo punto la Commissione di gara, dopo aver constatato la regolarità e l'integrità dei 7 (sette) plichi pervenuti, procede alla loro numerazione in base all'ordine di arrivo al Protocollo del Comune di Modica e procede all'apertura del plico n° 1 relativo all'A.T.I. ELISICILIA S.r.l. / S.T.E.P. S.r.l.; al suo interno sono contenute la Busta A – “Documentazione”, la Busta B – “Offerta Tecnica” e la Busta C – “Offerta Economica”, alle quali viene attribuito lo stesso numero del plico principale e successivamente siglate dai componenti la Commissione.

Indi si procede all'apertura della Busta A ed all'esame della documentazione amministrativa in essa contenuta dalla quale si rileva quanto segue:

- entrambe le imprese del costituendo raggruppamento, al fine della dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale, ricorrono all'istituto dell'avvalimento e, precisamente: ELISICILIA S.r.l., con la Ditta ausiliaria DITECH S.r.l.; S.T.E.P. S.r.l. con la Ditta ausiliaria HIGHT SECURITY S.r.l.;
- la documentazione delle Ditte del costituendo raggruppamento risulta regolare, mentre la documentazione delle due ditte ausiliare risulta mancante della dichiarazione, prevista dal Disciplinare di gara, in merito protocollo di legalità “*Accordo Quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa*”;

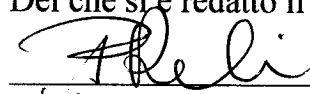
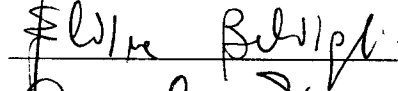
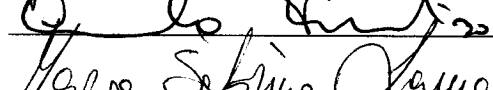
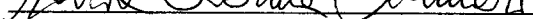
Per le citate Ditte si procederà alla richiesta della relativa documentazione integrativa, come precisato al punto 24) del Bando di gara, nei limiti concessi dall'art. 83, comma 9, del Codice, fermo restando che il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla predetta richiesta, costituirà causa di esclusione.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page. There are three distinct signatures: one that appears to be 'FB', another that is more stylized and possibly 'Pipitone', and a third, larger signature that could be 'Mammana'. To the right of these signatures is the number '3'.

Alle ore 13:00 la seduta viene sospesa e se ne dispone il prosieguo il giorno 23 marzo alle ore 10:00 e seguenti.

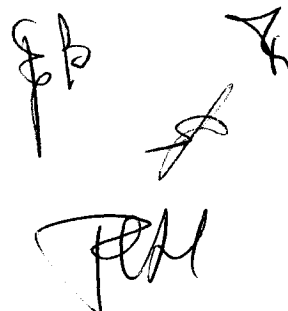
I plichi dei concorrenti vengono custoditi nell'armadio cassaforte in dotazione all'Ufficio Gare e Contratti del Comune di Modica, ritenuto idoneo a garantirne la genuinità.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

	Presidente
	Componente
	Componente
	Segretario verbalizzante

Allegato "A"

N.	Prot.	DATA	DENOMINAZIONE IMPRESA	INDIRIZZO	PARTITA IVA
1	8871	16/02/2017	ELISICILIA S.r.l. / S.T.E.P S.r.l. Pec: elisicilia@aziendasuweb.it	Via Sacro Cuore, 171 - 97015 Modica (RG)	01189430885
2	8873	16/02/2017	SIS Parking Service System / ISOLA Soc. Coop. Pec: sisparcheggi@pec.it	Via T. Tasso, 12 - Mantignana - 06073 Corciano (PG)	00162020549
3	8878	16/02/2017	A.M. Parcking S.r.l. Pec: amparkingsrl@pec.it	C.so Umberto I, 293 - 80138 Napoli	06510511212
4	8881	16/02/2017	Publiparking S.r.l. / Publiservizi S.r.l. Pec: publipaeking@pec.it	Piazza Capranica, 85 - 00186 Roma	03920500612
5	8883	16/02/2017	TELEREADING S.r.l. Pec: telereading@pec.it	Zona Industriale Blocco Palma II, s.n. - 95121 Catania	04476400876
6	8885	16/02/2017	Coop. Sociale PEGASO Pec: pegasosociale@pec.confcooperative.it	Via G. Falcone, 86 - 97100 Ragusa	01163330887
7	8887	16/02/2017	Coop. Sociale L'AIRONE PEC: laironecoopsociale@pec.it	Via G. Paratore, 8 - 98124 Palermo	04306210826

Handwritten signatures and initials in black ink. There are three distinct marks: a stylized 'fb' on the left, a signature that appears to be 'Z' or 'K' on the right, and a larger signature 'FLM' at the bottom.