

2692h/OR

30 MAG. 2017

1

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 29/CIM

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del 10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comunale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 23/03/2017 Prot n° 15288 e successive integrazioni presentata dal sig. BONOMO FRANCESCO nato a MODICA il 02/06/1965, C.F.: "BNM FNC 65H02 F258E", residente in MODICA nella VIA MICHELICA CROCEVIE N° 6, tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di una Sepoltura del tipo "Collettiva" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n° 279, tipologia "F", per complessivi n° dodici posti salma;

Ing. Giuseppe Patti

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 148 del 16/05/2016, stipulato tra il sopra generalizzato assegnatario del suolo cimiteriale e la Servizi Cimiteriali Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione rep. n°15760 del 31/08/2012;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio approvata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Vista la proposta dell'Ufficio competente, favorevole al rilascio, resa in data

18/04/2017;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 146 del 26/05/2014, dove si conviene di assegnare, in ordine cronologico delle istanze che man mano pervengono, i lotti di suolo cimiteriale disponibili, ai soggetti non inseriti nella sopra citata graduatoria che ne fanno richiesta;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 48 del 29/05/2003;

Vista la L.R. n°16 del 10/08/2016;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di Modica reso in data 14/02/2017;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

Ing. Giuseppe Patti

Vista la fattura n°751 del 16/05/2017 dell'importo di € 800,00, iva esclusa, rilasciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti nella Delibera di Giunta n°264 del 17/12/2012 e dell'importo di € 260,00, iva esclusa, quali oneri concessori per la realizzazione dei loculi in progetto in più rispetto a quelli previsti nella relativa tipologia, ai sensi dell'art. 91 del vigente Regolamento comunale di Polizia Mortuaria come modificato con atto deliberativo n°48 adottato dal Consiglio Comunale il 29/05/2003;

Vista la Legge n° 64/1974;

RILASCIA

il permesso di costruire al sig. BONOMO FRANCESCO, nato a MODICA il

02/06/1965 C.F. BNM FNC 65H02 F258E, residente in MODICA nella VIA MICHELICA CROCEVIE N° 6, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comunale, nel lotto n° 279, una Sepoltura di tipologia "F" classificata "Collettiva" per complessivi n° dodici posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

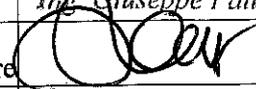
1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso di costruire stesso; il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso di costruire;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

3) Che il materiale di scarto dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e do-

Ing. Giuseppe Patti



cumentazioni sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi laterali, perimetralmente alla costruzione, pavimentato ad una quota di + cm 30 rispetto al viale di prospetto, venga realizzato a pelli-  
liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che le acque di gronda vengano convogliate in un apposito pluviale da allocarsi nel retro prospetto della costruzione stessa;

Che la larghezza dei loculi centrali in progetto sia pari ad un minimo di cm 75;

Che venga ridimensionata la sporgenza dell'aggetto del piano copertura in progetto, in modo da non invadere totalmente in proiezione i franchi perimetrali della costruzione;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere dell'ASP n°7 del 14/02/2017;

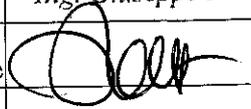
Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché le condizioni previste nel contratto del 16/05/2016 n°148;

Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto di concessione deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al

Ing. Giuseppe Patti



committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze,

restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del presente permesso comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

Il presente permesso di costruire non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 4 pagine e n° 07 righe della 5°.

MODICA, li 30 MAG. 2017

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Patti



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi

l'originale del pre-

sente permesso di costruire con n°            allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

Il Dichiarante

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dal sig. BONOMO FRANCESCO nato a MODICA il 02/06/1965 la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA