

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

*MODICA - SCICLI - ISPICA - POZZALLO*

*NOTO - ROSOLINI - AUGUSTA - PACHINO*

Stazione Appaltante: Comune di Pozzallo

**VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO, A MEZZO DI AUSILIARI DELLA SOSTA DEL COMUNE DI POZZALLO.**

**CIG: 7055868E75.**

L’anno duemiladiciassette, il giorno 17 (diciassette) del mese di maggio, alle ore 10:50, presso il Comune di Modica, sede della Centrale Unica di Committenza, Piazza Principe di Napoli n° 17.

Sono presenti i Sigg.:

- Dott. Nicola Campo, Responsabile del Settore Polizia Municipale, Presidente di gara;
- Sig.ra Maria Noce, Responsabile del Servizio Contratti del Comune di Pozzallo, Componente;
- Sig. Carmelo Paradiso, Responsabile Ufficio Unico di Committenza, Componente;
- Sig.ra Maria Sabrina Lamari, Segretario verbalizzante.

Si premette quanto segue:

- con deliberazione della G.M. n° 59 del 1° marzo 2017, esecutiva, è stato approvato il Capitolato d’Oneri relativo all’affidamento in concessione del “Servizio di gestione, a mezzo di ausiliari della sosta, dei parcheggi a pagamento” ubicati nel comune di Pozzallo;
- con provvedimento del Responsabile del Settore n° 296 del 22 marzo 2017 è stato approvato l’avviso pubblico, non vincolante per l’Ente, finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione di operatori economici all’affidamento in concessione del servizio di che trattasi;
- con successiva determinazione del Responsabile del Settore Polizia Municipale, registrata in data 2 maggio 2017 al n° 506 del registro generale delle determinazioni, è stata avviata

una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e dell'art. 63 del Codice, mediante inoltro di apposito invito a quanti, in possesso dei requisiti previsti nell'avviso pubblico, hanno manifestato interesse ad essere invitati per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici, applicando il criterio del massimo rialzo sul canone posto a base di gara, rappresentato dalla quota di tariffa spettante al Comune pari al 15%;

- che con lettera d'invito prot. n° 11065 del 4 maggio 2017, contenente le modalità e le condizioni di partecipazione alla procedura di gara in argomento, sono state invitate mediante PEC, in data 5 maggio 2017, le ditte di seguito indicate i cui nominativi sono stati mantenuti segreti fino al termine perentorio di presentazione delle offerte, fissato per le ore 09:30 del giorno 16 maggio 2017, a sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) e comma 3, del Codice.

N.	DENOMINAZIONE	SEDE
1	Coop. Soc. L'Airone	Palermo
2	Coop. Soc. Eco-Tourist	Catania
3	Park Life S.r.l.	Roma
4	Coop.Soc. San Domenico Savio	Pozzallo
5	Far Global Service S.r.l.	Roma
6	Gesto Park S.r.l.	Al bissona Marina (SV)
7	Italia Società Cooperativa sociale	Ragusa
8	CSosta di Rosario Biagio Cappello & C. s.a.s.	Comiso
9	Elicar Parking S.r.l.	Catania



- che la procedura di gara prevede la verifica dei requisiti di ordine generale, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, giusta delibera n° 111 del 20 dicembre 2012;

- che, ai fini della verifica dei predetti requisiti, i partecipanti alla presente procedura sono tenuti a produrre in sede di gara il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della citata deliberazione n° 111/2012 dell'AVCP;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte al protocollo del Comune di Modica, sede della Centrale di Committenza, Piazza Principe di Napoli n° 17, è stato fissato alle ore 09:30 del giorno 16 maggio 2017;
- che, per impegni urgenti del Presidente di gara, l'espletamento della gara, prevista alle ore 11:00 del 16 maggio 2017, è stata rinviata alle ore 10:00 e seguenti di oggi, 17 maggio 2017, e di ciò è stato pubblicato apposito avviso nella Sezione "Bandi e Avvisi" sul sito [www.comune.pozzallo.rg.it](http://www.comune.pozzallo.rg.it) e nella Sezione Centrale di Committenza > Avvisi sul sito [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it).

Tutto ciò premesso, la Commissione di gara, come sopra costituita, accerta che entro il termine previsto nella lettera d'invito (ore 09:30 del 16 maggio 2017) sono pervenuti n° 4 (quattro) plichi.

Dopo aver constatato la regolarità e l'integrità dei 4 plichi pervenuti, si procede alla loro numerazione in base all'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo del Comune di Modica, sede della Centrale di Committenza e, precisamente:

- 1) L'AIRONE Cooperativa Sociale, con sede in Palermo Via G. Paratore n° 8 - Partita IVA 04306210826 - Plico prot. n° 24294 del 16 maggio 2017;
- 2) SAN DOMENICO SAVIO Società Cooperativa Sociale a r.l., con sede in Pozzallo Via M. Rapisardi n° 26 - Partita IVA 01076300886 - Plico prot. n° 24296 del 16 maggio 2017;
- 3) ITALIA Società Cooperativa Sociale, con sede in Ragusa Via Alcide De Gasperi n° 20 - Partita IVA 00026750885 - Plico prot. n° 24300 del 16 maggio 2017;
- 4) ECO TOURIST Cooperativa Sociale, con sede in Catania Via Vittorio Emanuele n° 89 - Partita IVA 02771440878 - Plico prot. n° 24302 del 16 maggio 2017.

Indi, si inizia con l'apertura della Busta A ed all'esame della documentazione amministrativa in essa contenuta dalla quale risulta quanto segue:

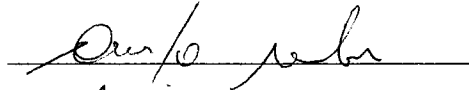

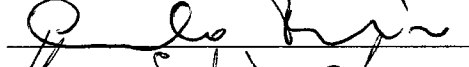

- 1) L'Airone Coop. Sociale, regolare;
- 2) SAN DOMENICO SAVIO Società Cooperativa, non risulta prodotto il PassOE di cui al punto 7/e della lettera di invito;
- 3) ITALIA Società Cooperativa Sociale, non risulta prodotto il PassOE di cui al punto 7/e della lettera di invito;
- 4) ECO TOURIST Cooperativa Sociale, l'importo della garanzia provvisoria, prestata sottoforma di fideiussione, è ridotto del 50% ma non è stata prodotta la certificazione di qualità.

Per i suddetti concorrenti si procederà alla richiesta della relativa documentazione integrativa, come precisato al punto 12 della lettera d'invito, nei limiti concessi dall'art. 83, comma 9, del Codice, fermo restando che il mancato, inesatto o tardivo adempimento costituirà causa di esclusione.

Alle ore 11:40, completato l'esame della documentazione dei 4 concorrenti, il Presidente della Commissione dispone che le operazioni di gara proseguiranno il 24 maggio 2017, alle ore 10:00, data successiva al termine che sarà assegnato ai concorrenti per integrare la documentazione prodotta. In tale seduta si procederà alla verifica della documentazione integrativa richiesta ed all'apertura delle offerte economiche delle imprese ammesse.

I plichi dei concorrenti vengono custoditi nell'armadio cassaforte in dotazione all'Ufficio Gare e Contratti del Comune di Modica, ritenuto idoneo a garantirne la genuinità.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

, Presidente  
, Componente  
, Componente  
, Segretario verbalizzante