



Città di Modica
332.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore VII
Pubblica Istruzione, Cultura, Biblioteca e Musei

n. 833 del 07 APR. 2017

OGGETTO: : Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola materna Pietre Nere-Cava Ispica di proprietà del Sig. Rendo Michele giusto contratto n°857 del 17/11/1986
Periodo luglio - dicembre 2016.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole materne, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

CHE con determinazione del Responsabile del VII Settore n°1322 del 17/05/2016 è stata approvata e prenotata per l'anno 2016 la somma complessiva di € 105.586,50 per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati allo stesso atto;

PRESO ATTO che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà del Sig. Rendo Michele sito in C/da Pietre Nere – Cava Ispica ed adibito a scuola materna Cava Ispica, giusto contratto di locazione stipulato in data 12/11/1986 e registrato a Modica il 17/11/1986 al n°857, serie III;

VISTA la nota n°12907 del 11/03/2016 con la quale il Sig. Rendo Michele dichiara di accettare la riduzione del 25% del canone di locazione con decorrenza dal 1° Gennaio 2016 al 31 Dicembre 2016;

RITENUTO dover provvedere alla liquidazione del canone di locazione relativo al periodo Luglio - Dicembre 2016, come indicato nel seguente prospetto:

immobile	ditta	Canone 2016 al netto imp. di registro	Imposta registro	Impegno	Determina di impegno
Scuola materna Cava Ispica	Rendo Michele	€ 516,44 (Luglio - Dicembre 2016)	€ 10,56	1212/01/2016	1322 del 17/05/2016

RITENUTO dovere disporre la liquidazione del canone di locazione come sopra indicato;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa citate:

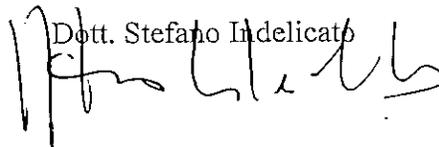
1. Disporre la liquidazione del canone di locazione per il periodo Luglio - Dicembre 2016 relativo all'immobile sito in C/da Pietre Nere-Cava Ispica adibito a scuola materna Cava Ispica di proprietà del Sig. Rendo Michele nel rispetto di quanto in particolare previsto nel contratto Rep. n°857 del 17/11/1986 secondo le seguenti indicazioni:

immobile	ditta	Canone 2016 al netto imp. di registro	Imposta registro	Impegno	Determina di impegno
Scuola materna Cava Ispica	Rendo Michele	€ 516,44 (Luglio - Dicembre 2016)	€ 10,56	1212/01/2016	1322 del 17/05/2016

2. Dare atto che la suddetta spesa è stata approvata e prenotata con determinazione del Responsabile del VII Settore n°1322 del 17/05/2016 al cap.2830/010 del bilancio 2016;
3. Accreditare la superiore somma di € 516,44 al Sig. Rendo Michele nato a Modica l'1.11.41 cod. fisc.: RND MHL 41S01 F258U presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa codice IBAN: IT 61 F 05036 84480 CC0181155167;
4. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza e al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL VII SETTORE

Dott. Stefano Indelicato



SERVIZIO FINANZIARIO

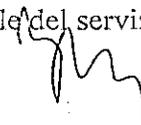
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1212/01/16	12/5/16	€ 516,44	2830/060	2016

Modica, 06-06-17

Il Responsabile del servizio finanziario



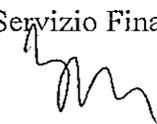
Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 06-06-17

Il Responsabile del Servizio Finanziario



PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15

dal: 12 APR, 2017 al 27 APR, 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione