



Città di Modica

E. I.

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE
N. 98 del 20 APR. 2017

OGGETTO: Provvedimenti nell'ambito delle attività di commercio da svolgersi su aree pubbliche del centro abitato, nel centro storico e nella Frazione di Marina di Modica - Direttive

L'anno duemiladiciassette il giorno VENTI del mese di aprile alle ore 14,30 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Di Giacomo Orazio	Assessore	X	
Linguanti Giorgio	Vice Sindaco	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Floridia Rita	Assessore	X	
Giannone Vincenzo	Assessore	X	
Belluardo Giorgio	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso:

- che nelle more di una più generalizzata regolamentazione del settore commerciale, sia quello esercitato su aree pubbliche che quello riguardante gli esercizi di somministrazione, esercitato sul territorio comunale, da concretizzarsi, fra l'altro, con l'adozione del piano commerciale e il conseguente aggiornamento del regolamento comunale, nell'immediato emergono alcune necessità volte a dare indirizzi ai fini gestionali ai competenti Uffici e, nel contempo, superare criticità emerse in tale ambito;
- che a ciò si aggiunga la circostanza della recente conversione del D.L. n°244/2016 (c.d. mille proroghe) nella Legge n°19 del 07/02/2017, con la quale, fra l'altro, sono stati prorogati i termini dell'obbligo di applicazione della c.d. direttiva "Bolkestein" in ordine al libero mercato dei servizi, ove sono ricompresi quelli del commercio su aree pubbliche, prorogando di fatto, al 31/12/2018, tutte le licenze in atto in essere;
- che in tale contesto, nell'immediato emerge la necessità di regolamentazione/regolarizzazione delle attività di commercio su aree pubbliche che nel corso degli anni si sono consolidate a seguito di singoli provvedimenti scaturenti da analisi contestualizzate a quelle date, sulla base di obiettive valutazioni degli Organi preposti;
- che nel contempo, anche in funzione di pianificazione e programmazione di indirizzi operativi volti ad incrementare aree e settori del tessuto socio-economico e produttivo del territorio, si ritiene di promuovere iniziative volte, da un lato ad incentivare l'insediamento di attività commerciali in dati ambiti territoriali in atto carenti e dall'altro meglio disciplinare lo sviluppo commerciale delle attività in atto operanti nelle aree soggette a contingentamento;
- che in tale ottica, pertanto, si inquadra la valutata ipotesi di creare condizioni affinché, ferme restando le motivazioni *ab origine* sull'istituzione delle limitazioni ed i dati numerici fissati, venga rivisitata la perimetrazione dell'area del centro storico ove vige il contingentamento per l'insediamento dei pubblici esercizi per la somministrazione di cibi e bevande (Tip. A e Tip.B) e ciò sulla base di obiettivi riscontri in ordine a sicurezza, vivibilità e viabilità delle aree interessate, da attualizzare alle odierne realtà caratterizzanti le stesse;
- che allo stesso tempo e modo, in considerazione dell'auspicata sempre maggiore destagionalizzazione dei flussi turistici che interessano il nostro territorio e della correlata necessità di fornire sempre maggiori e più qualificati supporti in termini di servizi ed offerte, anche commerciali, nelle aree a più alta vocazione turistica, come quella della frazione balneare di Marina di Modica, si ritiene sia opportuno provvedere a delineare provvedimenti che da un lato possano incentivare l'insediamento di nuove attività commerciali di settori merceologici in atto assenti e ad integrazione di quelle già esistenti e, nel contempo, razionalizzare e meglio disciplinare quelle esercitate su aree pubbliche (in particolare in P.zza Donatello) al fine di consentire una più razionale ed efficace utilizzazione delle aree pubbliche in relazione ai programmi ed alle pianificazioni in itinere in previsione della prossima stagione estiva;

Tenuto conto che per tutto quanto sopra espresso, in relazione al variegato e complesso ambito di competenze coinvolgente i vari Settori dell'Ente, si ritiene sia necessario emanare apposite direttive operative ai fini dello studio preliminare delle singole questioni e la conseguente predisposizione degli atti necessari per ogni singolo ambito;

Ritenuto di doversi provvedere in merito ;

Richiamate al riguardo:

- L.R. n°18/1995 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs n°59/2010 e ss.mm.ii.;
- Delibere del C.C. nn°212/1995, 16/2005 e 85/2011
- Determine Sindacali nn°354/1995, 666/2008, 1745/2012, 2142/2011, 2775/2012 e 2784/2013;

Visto l'O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991;

Visti i vigenti regolamenti comunali, per quanto applicabili al presente provvedimento;

Visto il D. Lgs n° 267/2000;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge .

DELIBERA

- 1) Di dare atto di tutto quanto in premessa per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dare atto, conseguentemente, della necessità di doversi provvedere per emanare disposizioni operative ai vari Settori dell'Ente in ordine alla predisposizione degli atti finalizzati alla disciplina e regolamentazione delle attività commerciali da effettuarsi nelle aree pubbliche dell'abitato, nel centro storico e nella frazione di Marina di Modica, nelle more della definizione del piano commerciale e dell'aggiornamento del regolamento comunale oltre che dell'attivazione delle procedure previste dalla direttiva dell'U.E. 2006/123/CE (c.d. direttiva "Bolkestein");
- 3) Di disporre pertanto nell'immediato, demandandone l'adozione degli atti ai Responsabili dei Settori competenti, quanto segue:

a)-di dare atto che in virtù di quanto previsto dalla Legge n.19 del 27/02/2017 le autorizzazioni per il commercio su aree pubbliche già in essere alla data della stessa sono automaticamente prorogate al 31/12/2018 e, pertanto, in relazione a quelle già comunque rilasciate nel corso degli anni passati da questo Ente in forza di provvedimenti formali (ivi compresi quelli a posto fisso con scadenza annuale), sono da intendersi equiparati e confacenti agli strumenti di programmazione adottati e soggetti, quindi, alla proroga di validità di cui alla Legge n.19/2017, fatto salvo, comunque, il permanere dei requisiti soggettivi richiesti e la regolarità degli obblighi connessi al pagamento degli oneri per occupazione del suolo pubblico (*adempimenti a carico 4° Settore -Sviluppo economico- e 3° Settore -tributi-*);

b)-di provvedere, ai soli fini della disciplina delle attività commerciali per la somministrazione di cibi e bevande di cui alla Tip.A e Tip.B in area sottoposta a limitazione, alla rivisitazione dell'attuale perimetrazione dell'area del centro storico soggetta a limitazione, provvedendo alla sua ridefinizione sulla base di criteri che tengano conto di limitarne la sua estensione allo stretto necessario ai fini del rispetto dei criteri dettati dal 3° comma dell'art.64 del D.Lgs. n°59/2010, il tutto come da indicazioni già fornite in sede di conferenza di servizi (*adempimenti a carico del 4° Settore -sviluppo economico-, 6° Settore -Urbanistica e pianificazione territoriale- e 8° Settore -Polizia locale ed Annona-*);

c)-di provvedere a nuova e diversa allocazione del mercato stagionale giornaliero nella frazione di Marina di Modica, in atto previsto in P.zza Donatello, in quanto per la prossima stagione estiva la stessa è destinata allo svolgimento di attività culturali, di intrattenimento e di spettacolo, non compatibili con la presenza di tale mercato e che, comunque, di fatto non ne consentirebbe la sua regolare e costante tenuta giornaliera. Per la nuova allocazione si tenga conto dell'area destinata al previsto nuovo parcheggio di Via del Laghetto. Quanto sopra ad esclusione del previsto mercato settimanale previsto per ogni lunedì per il periodo dal 1° giugno al 30 settembre in orario antimeridiano, che potrà, pertanto, continuare a tenersi in quanto non confligente con le motivazioni di cui sopra; (*adempimenti a cura del 4° Settore- sviluppo economico- e del 5° Settore -OO.PP.- per il supporto tecnico*);

d)-di proporre azioni incentivanti e facilitative al fine di agevolare e/o stimolare l'insediamento, anche per trasferimento dal centro abitato di Modica, di esercizi commerciali di ambito merceologico in atto non presenti nella frazione di Marina di Modica (es. acconciatore, rivendita libri e giornali, ambulatorio veterinario, ottico, esercizi di estetica, internet point, sala giochi, servizi postali/spedizioni privati, noleggio auto-moto-bici ecc.ecc.) al fine di ampliare efficacemente l'offerta complessiva dei servizi presenti e creare, in definitiva, migliori

condizioni di appetibilità e fruibilità turistica, oltre che di vivibilità della frazione per l'intero arco dell'anno. L'incentivo potrà riguardare la riduzione in tutto o in parte dell'ambito dell'imposizione tributaria in atto vigente quale tari, imposta pubblicità, occupazione suolo pubblico ecc. (adempimenti a carico del 4° Settore -sviluppo economico- e 3° Settore -tributi-)

- 4) Di demandare al Responsabile del Settore 4° il compito di coordinare le attività necessarie come sopra disposte, curandone l'avvio di ogni singola procedura fin dalla fase preliminare e propedeutica a garantirne il puntuale e completo assolvimento, proponendo i relativi atti all'approvazione da parte degli Organi competenti all'uopo preposti (Sindaco, G.M. e C.C.);
- 5) Di dare atto che l'adozione della presente Deliberazione, non comporta assunzione di oneri finanziari a carico del bilancio comunale;
- 6) Di disporre al servizio segretaria generale la notificazione del presente atto a tutti i responsabili dei Settori interessati così come nello stesso individuati;
- 7) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a seguito di successiva votazione unanime, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991, attesa l'urgenza di provvedere a quanto infra riportato nell'interesse dell'Ente ,

Sulla deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore per la regolarità tecnica: favorevole / <u>sfavorevole</u> Modica, li 29/04/2017 Il Responsabile del Settore
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole Modica, li Il Responsabile del Settore Finanziario
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. _____ del Bilancio 2017 Modica, li Il Responsabile del Settore Finanziario

Visto
L'Assessore al ramo

La presente è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 98 del 20 APR, 2017

Il Segretario Comunale

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it.

Modica li 20-06-2017

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 22 APR. 2017 al 6 MAG. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale