

20687/OR

1

24 APR. 2017

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 18/CIM

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del  
10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione  
Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comu-  
nale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 20/03/2017 Prot n° 14571 e successive integrazioni presentata  
dal sig. RIZZA FRANCESCO nato a MODICA il 24/08/1959, C.F.: "RZZ FNC  
59M24 F258M", residente in MODICA nella C.LE S.GIULIANO MACALLE'  
S.ELENA N°25, tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di  
una Sepoltura del tipo "Nominativa" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto  
n° 201, tipologia "B", per complessivi n° quattro posti salma;

Ing. Giuseppe Patti

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 19 del 19/01/2017, stipulato  
tra il sopra generalizzato assegnatario del suolo cimiteriale e la Servizi Cimiteriali  
Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione rep.  
n°15760 del 31/08/2012;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio ap-  
provata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Vista la proposta dell'Ufficio competente, favorevole al rilascio, resa in data

31/03/2017;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 146 del 26/05/2014, dove si conviene di assegnare, in ordine cronologico delle istanze che man mano pervengono, i lotti di suolo cimiteriale disponibili, ai soggetti non inseriti nella sopra citata graduatoria che ne fanno richiesta;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di Modica reso in data 15/03/2017;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la L.R. n°16 del 10/08/2016;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

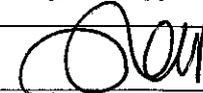
Vista la fattura n° 588 del 12/04/2017 dell'importo di € 560,00, iva esclusa, rilasciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti nella Delibera di Giunta n°264 del 17/12/2012;

Vista la Legge n° 64/1974;

RILASCIA

Il permesso do costruire al sig. RIZZA FRANCESCO, nato a MODICA il 24/08/1959 C.F. RZZ FNC 59M24 F258M, residente in MODICA nella C.LE S.GIULIANO MACALLE' S.ELENA N°25, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comunale, nel lotto n° 201, una Sepoltura di tipologia "B" classificata "Nominativa" per complessivi n° quattro posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto

Ing. Giuseppe Patti



l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso stesso;

il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso di costruire;

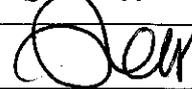
2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

3) Che il materiale di scarto dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e documentazioni sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi laterali, perimetralmente alla costruzione, pavimen-

Ing. Giuseppe Patti



tato ad una quota di + cm 30 rispetto al viale di prospetto, venga realizzato a pelle

liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che le acque di gronda vengano convogliate in un apposito pluviale da allocarsi nel

retro prospetto della costruzione stessa;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere

dell'ASP n°7 del 15/03/2017;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e

tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché

le condizioni previste nel contratto del 19/01/2017 n°19;

Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in

premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto di deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione de-

gli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile

nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del progettista, del di-

rettore dei lavori e la ditta esecutrice.

*Ing. Giuseppe Patti*

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture

competete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al

committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze,

restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del presente permesso di costruire comporta per il richiedente l'accettazione

di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

Il presente permesso di costruire non viene trascritto nei Registri Immobiliari trat-

tandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 03 pagine e n° 24 righe della 4.

MODICA, li 24 APR. 2017

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Patti



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi l'originale del presente permesso di costruire con n°            allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

Il Dichiarante

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dal sig. RIZZA FRANCESCO nato a MODICA il 24/08/1959 la cui identità viene da me accertata in base al documento.

MODICA