

E. 1.



Città di Modica

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE
N. 65 del 17 MAR. 2017

OGGETTO: Approvazione Schema Atto Aggiuntivo alla convenzione n. 807 RAP del 12.11.2014 per "L'utilizzo dell'acqua potabile del pozzo trivellato di C.so Sandro Pertini" di proprietà Del Sig. Spadaro Giovanni.

L'anno duemiladiciassette il giorno Diciassette del mese di marzo alle ore 10,30 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Di Giacomo Orazio	Assessore	X	
Linguanti Giorgio	Vice Sindaco	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	X	
Floridia Rita	Assessore	X	
Giannone Vincenzo	Assessore	X	
Belluardo Giorgio	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n. 12654 del 09.03.2017 sottoposta dal Responsabile dell' XI Settore e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli

➤ del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica

➤ del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile

ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;

➤ L'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile del Settore Finanziario, resa ai sensi degli artt. 153-183-191 del D. Lgs. n.267/2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.

Letto, approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it.

Modica li 17.3.2017

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 20 MAR. 2017 al 4 APR. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.

E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale



Città di Modica

E.1.

PROPOSTA di DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE
SETTORE XI
Manutenzioni Stradali ed Idriche

Prot. n. 12654 del 09-03-17

Oggetto: Approvazione Schema Atto Aggiuntivo alla convenzione N. 807 RAP del 12/11/2014 per "L'utilizzo dell'acqua potabile del pozzo trivellato di C.so Sandro Pertini" di proprietà del sig. Spadaro Giovanni

Il Responsabile dell'XI Settore

Premesso:

- Che questo Ente, al fine di garantire l'approvvigionamento idrico a tutta la popolazione residente nel territorio comunale, ha provveduto alla locazione di pozzi trivellati siti nelle zone altrimenti non approvvigionabili da sorgenti comunali;
- Che i pozzi trivellati presi in locazione garantiscono l'erogazione idrica nei quartieri: Pirato, Zappulla, Treppiedi Nord, Treppiedi Sud (zona 167), Torre Cannata, Cozzo Rotondo, Sacro Cuore, Dente e Frigintini;
- Che il pozzo in affitto di proprietà del sig. Spadaro Giovanni approvvigiona parte del quartiere "Sorda" e precisamente: C.so S. Pertini (edifici IACP ed altri immobili residenziali e non), parte della Via Resistenza Partigiana, Vico B. Croce, Via N. Iotti ex Vanella 40 e zone limitrofe;
- Che agli atti risultano le Deliberazioni della Giunta Comunale n. 253 del 05/02/1986, n. 1230 del 30.07.1986, n. 84 del 14.01.1987 e n. 1006 del 13.04.1987 dove sono stati indicati patti, condizioni e compensi mensili per l'utilizzo del pozzo trivellato di proprietà del Sig. Spadaro Giovanni;
- Che con la stipula della convenzione del 12.11.2014 n. 807 di RAP, previa approvazione della Giunta Comunale giusta Deliberazione n. 317 del 22.10.2014, sono stati regolarizzati i rapporti con il sig. Spadaro Giovanni indicando patti, condizioni e compensi mensili stabiliti con le Deliberazioni della Giunta Comunale sopra indicate;
- Che con nota pervenuta in data 30.12.2015 prot. n. 59896 il sig. Spadaro Giovanni chiede di rinegoziare il contenuto della convenzione del 12.11.2014 n. 807 di RAP.;
- Che dalla riunione tenutasi in data 23.03.2016 presso questo Settore con i rappresentanti del sig. Spadaro Giovanni è emersa la richiesta di adeguare il compenso mensile per l'utilizzo dell'impianto, attualmente di €. 387,34 con i compensi stabiliti con le recenti convenzioni con altre ditte;

- **Che** con nota prot. n. 23034 del 28.04.2016 questo Settore ha manifestato la volontà di adeguare il compenso mensile con gli indici ISTAT rivalutando detto compenso dalla data del 16.02.1987 ad oggi; dalla simulazione di calcolo è risultato il compenso mensile, ridotto del 15% come stabilito dal D.L. n. 95/2012 (spendine review), pari ad € 655,62;
- **Che** con nota del 10.05.2016 prot. 25167 il sig. Spadaro Giovanni comunica la volontà di non accettare la proposta di rinnovazione della convenzione alle condizioni economiche di cui alla nostra comunicazione prot. n. 23034 del 28.04.2016;
- **Che** da un successivo incontro tenutosi presso questo Settore con i rappresentanti del sig. Spadaro Giovanni è emersa la volontà degli stessi di accettare il compenso mensile di €. 655,62;
- **Preso atto**, pertanto, che occorre sostituire l'art. 7 della convenzione del 12.11.2014 n. 807 di RAP. nel seguente modo: *"quale compenso mensile per la sorveglianza e la manutenzione ordinaria dell'impianto e l'utilizzo delle apparecchiature di sollevamento e pompaggio sarà corrisposto un importo mensile di € 655,62 e pertanto un importo complessivo annuo di € 7.867,44. Detto compenso sarà erogato a trimestre posticipato"*;
- **Preso atto** che restano confermate tutte le altre norme e condizioni approvate e sottoscritte con la convenzione N. 807 RAP del 12/11/2014;
- **Preso atto** che è indispensabile continuare il rapporto di locazione del pozzo trivellato sito nel C.so S. Pertini di proprietà del sig. Spadaro Giovanni per non compromettere l'approvvigionamento idrico di C.so S. Pertini (edifici IACP ed altri immobili residenziali e non), parte della Via Resistenza Partigiana, Vico B. Croce, Via N. Iotti ex Vanella 40 e zone limitrofe e quindi evitare inconvenienti igienico sanitari;

Visto che la spesa occorrente per l'adeguamento del canone mensile rientra tra quelle spese indifferibile, indispensabile a garantire il servizio di erogazione idrica nella zona anzidetta;

Vista la Determinazione del Sindaco n. 3397 del 23/12/2016 per la nomina di Responsabile P.O. XI Settore;

Visto l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto L'OREL;

Vista la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

- **Di dare atto** che la narrativa del presente atto costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo e si intende qui integralmente richiamata;

- **Di approvare** lo schema dell'Atto Aggiuntivo alla Convenzione n. 807 RAP del 12.11.2014 per "L'utilizzo dell'acqua potabile del pozzo trivellato di C.so Sandro Pertini" di proprietà del sig. Spadaro Giovanni" ed in particolare viene sostituito l'art. 7 della convenzione del 12.11.2014 n. 807 di RAP. nel seguente modo: *"quale compenso mensile per la sorveglianza e la manutenzione ordinaria dell'impianto e l'utilizzo delle apparecchiature di sollevamento e pompaggio sarà corrisposto un importo mensile di € 655,62 e pertanto un importo complessivo annuo di € 7.867,44. Detto compenso sarà erogato a trimestre posticipato"*;

- **Di confermare** tutte le altre norme e condizioni approvate e sottoscritte con la convenzione n. 807

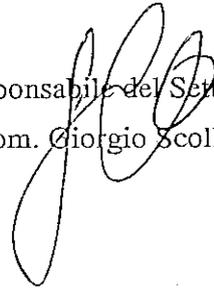
RAP del 12/11/2014 in quanto compatibili con le variazioni da apportare con l'Atto Aggiuntivo alla detta convenzione n. 807 RAP del 12.11.2014;

- **Di dare atto** che la somma necessaria di € 7.867,44 per il canone dell'anno 2017 trova copertura finanziaria al Cap. 5512/02 del bilancio 2017 in corso di formazione;

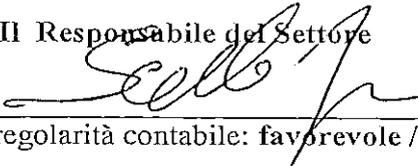
- **Di dare mandato** al Responsabile P.O. dell'XI Settore di sottoscrivere il predetto schema dell'Atto Aggiuntivo alla Convenzione n. 807 RAP del 12.11.2014;

- **Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Responsabile del Settore
Geom. Giorgio Scollo



Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

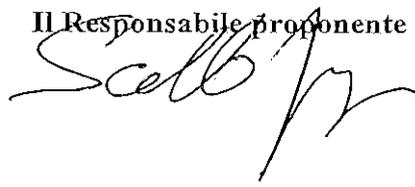
Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole /sfavorevole Modica, li 08/03/2017 Il Responsabile del Settore 
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole Modica, li 15.03.2017 Il Responsabile del Settore Finanziario 
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. 5512/60 del Bilancio 2017. imp. 342/2014 Modica, li 15.03.2017 Il Responsabile del Settore Finanziario 

La proposta infra riportata si compone di n. _____ pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto
L'Assessore al ramo

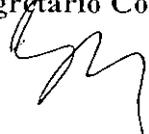


Il Responsabile proponente



La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 65 del 7 MAR. 2017

Il Segretario Comunale



REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

XI SETTORE

N. RAP.

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE N. 807 RAP DEL 12
NOVEMBRE 2014 PER "L'UTILIZZO DELL'ACQUA POTABILE DEL POZZO
TRIVELLATO DI CORSO SANDRO PERTINI" DI PROPRIETA' DEL SIG.
SPADARO GIOVANNI.

L'Anno Duemila il giorno del mese di nel Palazzo "Azasi" di Via
Resistenza Partigiana n° 38, sede del XI Settore del Comune di Modica

TRA

-Il geom. Scollo Giorgio, nato a Modica il 12/10/1963 C.F. SCL GRG 63R12 F258A,
Responsabile P.O. dell'XI Settore del Comune di Modica, munito di C.F. 00175500883,
autorizzato alla stipula della presente convenzione con deliberazione della Giunta Comunale
n. 317 del 22/10/2014;

E

-Il Signor Spadaro Giovanni nato a Modica il 05/01/1938 C.F. SPD GNN 38A05 F258G ed
ivi residente nel Corso Sandro Pertini n. 38 proprietario del pozzo sopra indicato.

Si conviene e si stabilisce quanto appresso:

Si premette che con nota pervenuta in data 30.12.2015 prot. n. 59896 il sig. Spadaro
Giovanni chiede di rinegoziare il contenuto della convenzione del 12.11.2014 n. 807 di RAP;
Nella riunione tenutasi in data 23.03.2016 presso questo settore con i rappresentanti del sig.
Spadaro Giovanni è emersa la richiesta di adeguare il compenso mensile per l'utilizzo
dell'impianto, attualmente di € 387,34 con i compensi stabiliti con le recenti convenzioni
stipulate con altre ditte;

Con nota prot. n. 22034 del 28.04.2016 questo ufficio ha manifestato la volontà di adeguare il compenso mensile con gli indici ISTAT rivalutando detto compenso dalla data del 16.02.1987 ad oggi; dalla simulazione di calcolo è risultato il compenso mensile, ridotto del 15% come stabilito dal D.L. n. 95/2012 (spendine review), pari ad € 655,62;

In detta nota prot. n. 22034 del 28.04.2016 trovasi accettazione del sig. Spadaro Giovanni dell'importo del canone mensile pari ad €. 655,62;

Che con deliberazione n. _____ del / / _____ la Giunta Municipale ha approvato lo schema dell'atto aggiuntivo alla Convenzione N. 807 RAP del 12/11/2014 per l'utilizzo dell'acqua potabile da estrarsi dal pozzo trivellato sito nella sito nel Corso Sandro Pertini di proprietà del sig. Spadaro Giovanni al fine della distribuzione alla popolazione residente nella via Resistenza Partigiana, in C.da Treppiedi Nord e zone limitrofe, autorizzando altresì il Responsabile P.O. dell'XI Settore alla stipula dell'atto aggiuntivo alla convenzione n. 807 RAP. del 12 novembre 2014;

Tutto ciò premesso con la presente si determinano e si fissano i termini dell'accordo, per cui l'art. 7 della suddetta convenzione viene integralmente sostituito nel modo seguente:

quale compenso mensile per la sorveglianza e la manutenzione ordinaria dell'impianto e l'utilizzo delle apparecchiature di sollevamento e pompaggio sarà corrisposto un importo mensile di € 655,62 e pertanto un importo complessivo annuo di € 7.867,44.

Detto compenso sarà erogato a trimestre posticipato.

Restano confermate tutte le altre norme e condizioni approvate e sottoscritte con la convenzione N. 807 RAP del 12/11/2014 in quanto compatibili con le variazioni di cui al presente atto.

Le parti convengono di sottoporre il seguente atto a registrazione in misura fissa in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del DPR 26 aprile 1986 n. 131;

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile P.O. dell'XI Settore

(Geom. Giorgio Scollo)

LA DITTA