

76234  
16 DEL 2016

REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA  
**COMUNE DI MODICA**  
PROVINCIA DI RAGUSA  
VI SETTORE-URBANISTICA

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N° 121

(L.R. 10.08.2016 N. 16)

*LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA RESPONSABILE DEL SETTORE*

VISTA la domanda di condono edilizio n.858 del 30/04/1986 MOD. 47/85 –  
A presentata ai sensi e per gli effetti della Legge 47/85 e Legge Regionale  
37/85, dal Sig. Drago Carmelo nato a Modica il 2.1.1957 C.F.: DRG CML  
57A02 F258A residente a Modica in Via G. B. Vico N°87 con la quale viene  
chiesto il permesso di costruire in sanatoria ai sensi della L.R. n. 16 del  
10.08.2016 per avere realizzato un fabbricato destinato a civile abitazione  
riportato al N.C.E.U. al foglio 228 p.la 3596 ed insistente sull'area della  
superficie di mq. 45 al lordo della superficie occupata dal fabbricato sito in  
questo comune Via G. B. Vico N°87 zona B/2 del P.R.G.;

VISTO il progetto dei lavori ed i disegni allegati alla domanda stessa;

VISTO il parere favorevole all'ammissibilità ed al rilascio reso del  
Responsabile del procedimento in data 6.7.2005, 7.11.2005 ed in data  
3.8.2016;

VISTO il parere del Responsabile dell'Ufficio Igiene Pubblica di Distretto  
dell'Azienda U.S.L. N. 7 reso in data 6.10.2005;

VISTO il certificato di idoneità statica depositato agli atti di questo Comune  
in data 1.8.2016 prot. n. 644;

VISTO l'atto di compravendita del 9.8.1990 rogato Not. Dr. Girolamo

*La Posizione Organizzativa  
Arch. Salvatore Monaco*



Renato Pulina in Modica dal quale si evince che i c.gi Agosta-Scifo sono divenuti proprietari dell'immobile oggetto del presente permesso;

VISTA la dichiarazione di successione n. 928/248 del 19.10.1999;

VISTA la L.R. n. 16 del 10.8.2016;

VISTA la L.R. n. 71 del 27.12.1978 come modificata dalla L.R. n. 16 del 10.8.2016;

VISTA la Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 37 del 10.8.1985, come modificata ed integrata dalla Legge Regionale n. 26 del 15.5.1986;

VISTA che è stata pagata l'oblazione prevista dall'art. 34 della Legge 47/85;

VISTO il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08.06.1990 n. 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15.05.1997 n. 127;

VISTO l'articolo 9 della Legge Regionale 34/96 con il quale tra l'altro vengono soppresse le Commissioni per il Recupero Edilizio;

VISTA la Legge Regionale 07.09.1998 n. 23;

VISTO che per il rilascio del presente atto sono stati pagati gli oneri ed i contributi previsti dall'articolo 27 della Legge Regionale n. 37/85;

VISTO l'avvenuto accatastamento dell'immobile in oggetto presso l'Ufficio Tecnico Erariale di Ragusa;

VISTA la Determina del Sindaco n. 3306 del 22.12.2015;

CON SALVEZZA di ogni ulteriore Nulla Osta od autorizzazione di competenza di altri Enti.

FATTI SALVI, riservati e rispettati i diritti di terzi:

#### **RILASCIA**

Il permesso di costruire in sanatoria ai sensi della L.R. n. 16 del 10.08.2016

ai Sigg. Scifo Orazia nata a Modica il 25.6.1927 C.F.: SCF RZO 27H65 F258H, Agosta Emanuele nato a Modica il 3.11.1949 C.F.: GST MNL 49S03 F258R, Agosta Giorgio nato a Modica il 26.7.1956 C.F.: GST GRG 56L26 F258L, Agosta Concetta nata a Modica il 27.11.1961 C.F.: GST CCT 61S67 F258C, Agosta Graziana nata in Germania il 7.4.1978 C.F.: GST GZN 78D47 Z112R per avere realizzato un fabbricato destinato a civile abitazione costituito da piano terra e primo con copertura a terrazza non praticabile ubicato nella Via G. B. Vico N°87, secondo i disegni, planimetrie e tavole allegate che debbono intendersi tutti parti integranti del presente atto.

Il presente permesso è subordinato alle seguenti prescrizioni e condizioni: vincolo del suolo al foglio 228 p.lla 3596 di mq. 45 su cui insiste il fabbricato censito al foglio 228 p.lla 3596/1 in testa ai signori Scifo Orazia nata a Modica il 25.6.1927, Agosta Emanuele nato a Modica il 3.11.1949, Agosta Giorgio nato a Modica il 26.7.1956, Agosta Concetta nata a Modica il 27.11.1961 e Agosta Graziana nata in Germania il 7.4.1978 per la volumetria autorizzata di mc. 272,00;

-alla destinazione d'uso delle opere per come specificato nel progetto allegato ed approvato dal responsabile del procedimento in data 7.11.2005.

Resta inteso che la responsabilità sulla costruzione rimane a carico del progettista, del tecnico redattore incaricato per il certificato di idoneità statica dei proprietari e del collaudatore, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo.

#### **PRESCRIZIONI SPECIALI**

Che vengano rispettate tutte le condizioni e prescrizioni dettate dal Responsabile di Igiene Pubblica qui integralmente trascritte: nella



**COMUNE DI MODICA**

**IV SETTORE - URBANISTICA**

Si attesta che la presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dai signori Scifo Orazia nata a Modica il 25.6.1927, Agosta Emanuele nato a Modica il 3.11.1949, Agosta Giorgio nato a Modica il 26.7.1956, Agosta Concetta nata a Modica il 27.11.1961 e Agosta Graziana nata in Germania il 7.4.1978 la cui identità da me accertata in base ai documenti \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**MODICA**

**Il Funzionario incaricato dal Sindaco**