

5845 / OR
= 2 FEB. 2017 1

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 05/CIM

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del 10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comunale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 29/11/2016 Prot n° 62369 e successive integrazioni presentata dal sig. SCIFO FILIPPO nato a MODICA il 22/04/1947, C.F.: "SCF FPP 47D22 F258K", residente in MODICA nella C.DA BUSSELLO RAMPOLO CRUCIA' N° 69, tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di una Sepoltura del tipo "Collettiva" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n° 201, tipologia "F", per complessivi n° dodici posti salma;

Ing. Giuseppe Patti

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 885 del 15/10/2015, stipulato tra il sopra generalizzato assegnatario del suolo cimiteriale e la Servizi Cimiteriali Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione rep. n°15760 del 31/08/2012;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio approvata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Vista la proposta dell'Ufficio competente, favorevole al rilascio, resa in data

19/12/2016;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di

Modica reso in data 13/01/2017;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 48 del 29/05/2003;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n 142 come modificato

dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la L. R. n° 16 del 10/08/2016;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

Vista la fattura n°98 del 12/01/2017 dell'importo di € 800,00, iva esclusa, rilasciata

dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla de-

liberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di

costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti dalla Deliberazio-

ne di Giunta Comunale n°264 del 17/12/2012 e dell'importo di € 260,00, iva esclusa,

quali oneri concessori per la realizzazione dei loculi in progetto in più rispetto a

quelli previsti nella relativa tipologia, ai sensi dell'art. 91 del vigente Regolamento

comunale di Polizia Mortuaria come modificato con atto deliberativo n°48 adottato

dal Consiglio Comunale il 29/05/2003;

Vista la Legge n° 64/1974;

Ing. Giuseppe Patti

RILASCIA

Il permesso di costruire al sig. SCIFO FILIPPO nato a MODICA il 22/04/1947 C.F.

SCF FPP 47D22 F258K, residente in MODICA nella C.DA BUSSELLO

RAMPOLO CRUCIA' N° 69, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comuna-

le, nel lotto n° 201, una Sepoltura di tipologia "F" classificata "Collettiva" per com-

plexsivi n° dodici posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni

che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso stesso;

il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso di costruire;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

3) Che il materiale di risulta dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8 punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e produrre la relativa documentazione sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi laterali, perimetralmente alla costruzione, pavimen-

Ing. Giuseppe Patti



tato ad una quota di + cm 30 rispetto al viale di prospetto, venga realizzato a pelle

liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che le acque di gronda vengano convogliate in un apposito pluviale da allocarsi nel retro prospetto della costruzione stessa,

Che l'altezza esterna della costruzione non sia superiore a quella prevista nel relativo schema tipologico, cioè ml 5.00 dal piano viale;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere dell'ASP n°7, rilasciato il 13/01/2017;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché le condizioni previste nel contratto del 15/10/2015 n°885;

Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto di concessione deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del presente permesso di costruire comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

Il presente permesso di costruire non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Ing. Giuseppe Patti



Esso si compone di n° 04 pagine e n° 1 righe della 5.

MODICA, li 02 FEB. 2017

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Patti



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi l'originale del presente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

Il Dichiarante

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dal sig. SCIFO FILIPPO nato a MODICA il 22/04/1947, la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA