

	<p align="center">CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA MODICA - SCICLI - ISPICA - POZZALLO NOTO - ROSOLINI - AUGUSTA - PACHINO Stazione Appaltante: Comune di Pozzallo Piazza Principe di Napoli, 17 – 97015 MODICA e-mail: centraledicommittenza@comune.modica.rg.it PEC: centralecommittenzamodica@pec.it</p>	
---	---	---

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI MANUTENTIVI VARI ALLA CITTA' – CIG 6941708EA5

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Pozzallo, p.zza Municipio, n.1, 97016 Pozzallo - telefono: 0932/1839 – fax: 0932/1839220.

- **Informazioni amministrative:** Servizio Contratti – tel. 0932/1839205 – fax 0932/1839220
- **Altre informazioni:** Settore Manutenzione - tel. 0932/1839701
- **Sito internet Amministrazione aggiudicatrice e profilo di committente:** www.comune.pozzallo.rg.it
- **Posta elettronica:** manutenzione@comune.pozzallo.rg.it - contratti@comune.pozzallo.rg.it
- **Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara:** i documenti relativi alla gara possono essere ritirati presso il Servizio Contratti (Tel. 0932/1839205 – fax 0932/1839220) o reperiti sul sito internet www.comune.pozzallo.rg.it

Nel sito internet www.comune.pozzallo.rg.it - Sezione “Bandi e Avvisi”, sono disponibili e scaricabili il presente bando di gara, il disciplinare di gara, il Capitolato e i modelli espressamente predisposti per la partecipazione alla gara di cui è consigliato l'uso.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1. Oggetto: Affidamento dei servizi manutentivi vari alla città.

II.2. Procedura di gara: Procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016, riservata alle cooperative sociali di tipo B, ai sensi dell'art.112 D.Lgs.50/2016, con il criterio del prezzo più basso, da intendersi come maggiore percentuale di ribasso da praticare sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.c) del D.Lgs 50/2016, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, (in seguito “Codice”), nel testo vigente.

II.3. Luogo di prestazione dei servizi: Comune di Pozzallo.

II.4. Valore stimato del servizio : € 163.297,53, iva esclusa, di cui € 159.678,80 quale importo del servizio soggetto a ribasso ed € 3.618,73 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

II.5 Durata dei servizi: giorni 103 lavorativi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

Per motivate esigenze, l'Amministrazione Comunale può richiedere alla cooperativa affidataria una proroga temporanea del contratto per un periodo massimo di 30 giorni oltre la scadenza contrattuale finalizzata all'espletamento o al completamento delle procedure di affidamento del nuovo contratto; tale proroga dovrà avvenire alle stesse condizioni contrattuali e agli stessi prezzi previsti in sede di gara. La ditta appaltatrice è obbligata ad accettare la proroga.

II.6. Breve descrizione dei servizi:

Il servizio per la manutenzione del patrimonio comunale comprende in generale piccoli interventi di manutenzione ordinaria, riparativa e non, riguardanti, in elencazione non esaustiva, le seguenti categorie: a) manutenzione stradale intesa come riparazione di condotte (idriche e fognarie) previa esecuzione di scavi; b) manutenzione edifici e scuole comunali; c) giardinaggio; d) servizi correlati allo svolgimento di spettacoli e manifestazioni, spostamenti, traslochi e sistemazione arredi di competenza comunale; e) lavori di pulizia e pitturazione strutture in ferro, cancelli, ringhiere dei locali servizi tecnologici; e) servizi cimiteriali quest'ultimi intesi oltre che come servizi alla salma, anche come modesti interventi manutentivi all'interno della struttura cimiteriale, su richiesta specifica del settore competente, e comunque tutti i servizi come contemplati nel Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con deliberazione di G.M. n° 129 del 30/07/2016, esecutiva.

II-7 Lotti: L'appalto non è suddiviso in lotti.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:

III.1 Cauzioni e garanzie richieste: ai sensi dell'art.93 e dell'art.103 del D.lgs 50/2016 come da disciplinare di gara,

III.2 Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento: Finanziamento mediante fondi ordinari di bilancio dell'Ente. I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste all'art.16 del Capitolato Speciale d'Appalto in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità

III.3 Condizioni di partecipazione

Per la partecipazione alla gara è richiesto il possesso dei seguenti requisiti

III.3.1 Requisiti generali e di idoneità professionale i soggetti partecipanti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti, debitamente autocertificati in base alla normativa vigente (D.P.R. 445/2000) :

- a. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
- b. Insussistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss.mm.ii.;
- c. Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- d. Iscrizione alla C.C.I.A.A. di cui all'art. 83 co.1 lett a) del D.Lgs. n. 50/2016 in corso di validità, per attività corrispondenti a quelle oggetto del bando di gara;
- e. Iscrizione all'albo delle società cooperative di cui al D.M. 23 giugno 2004 istituito presso il Ministero delle attività produttive;

III.4 Requisiti specifici:

(art.83- comma 1, lett.b del D.lgs 50/2016) capacità economica-finanziaria:

III.4.1 – Fatturato globale d'impresa degli ultimi tre esercizi (2015-2014-2013) non inferiore ad € 350.000,00 oltre all'I.V.A.;

III.4.2 – Importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi (2015-2014-2013) non inferiore all'importo a base d'asta

III.5 (art. 83 comma 1, lett.c del D.lgs 50/2016) capacità tecnica-professionale

III.5.1 – Elenco dei principali servizi prestati nell'ultimo triennio (2015-2014-2013) in assenza di contestazioni o rilievi in merito al loro esito e/o di revoche contrattuali intervenute, per conto di Enti pubblici con l'indicazione dei relativi importi delle date e della durata di ogni servizio.

Da tale elenco deve risultare, a pena di esclusione, almeno un servizio con il relativo importo per ciascuna tipologia: manutenzione stradale, intesa come riparazione di condotte idriche e fognarie – manutenzione scuole e immobili comunali - servizi cimiteriali.

III.6 Condizioni relative all'appalto di servizi: l'appalto è riservato alle cooperative sociali di tipo B:

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1 Criterio utilizzato per l'aggiudicazione dell'appalto: : L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c) del D.lgs. n. 50/2016, mediante ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso di cui al precedente punto II.4.

Al fine dell'accertamento delle offerte anomale si procederà a sorteggiare uno dei metodi di verifica previsti dall'art.97, comma 2 del d.lgs 50/2016.

L'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, e in tal caso verrà individuata come aggiudicataria l'offerta che, fra tutte quelle ammesse, presenterà il maggior valore di ribasso.

L'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

IV.2 Informazioni di carattere amministrativo: Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Manutenzione n. 117 del 14/02/2017

IV.3. Documentazione di gara: tutta la documentazione è consultabile e scaricabile dal sito istituzionale www.comune.pozzallo.rg.it

IV.4 Termine di ricezione offerte: entro le ore **9:30** del giorno **15 MARZO 2017**, al seguente indirizzo: **Comune di Modica- Ufficio Unico di Committenza – Piazza Principe di Napoli n. 17- 97015 Modica**
L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute

IV.5 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

IV.6 Lingua utilizzabile nelle offerte: Tutti i documenti presentati devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata, a pena di esclusione

IV.6 Modalità di apertura delle offerte: ore **11:00** del giorno **15 MARZO 2017**

IV. 7 Luogo: Comune di Modica- Ufficio Unico di Committenza – Piazza Principe di Napoli n. 17-

IV.8 Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1 Il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: **6941708EA5**

V.2 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene ai sensi dell'art.216 comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

V.3 Chiarimenti:

L'amministrazione fornirà pubblicamente, attraverso la pubblicazione sul proprio sito internet (www.comune.pozzallo.rg.it) i chiarimenti richiesti omettendo ogni indicazione in ordine alla cooperativa richiedente.

Saranno pubblicati, altresì, nel sito internet del Comune di Pozzallo www.comune.pozzallo.rg.it eventuali integrazioni e/o modifiche al presente bando o alla documentazione di gara allegata.
Pertanto, costituisce onere di ogni soggetto interessato consultare il suddetto sito.

V.4 Responsabile del Procedimento: geom. Giancarlo Renda

V.5 Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR di Catania.

Per altre informazioni si rinvia al disciplinare di gara.

Le norme integrative del presente bando, relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono contenute nel disciplinare di gara mentre le modalità di esecuzione del servizio sono indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Pozzallo 15/02/2017



Il Responsabile del Settore
geom. Giancarlo Renda