



AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI IN FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CONTRIBUTO RELATIVO ALL'ANNO 2016

SI AVVISA

che è stato pubblicato all'Albo Informatico di questo Ente il bando di cui al DDG 3286 Regione Siciliana del 21/12/2016 per l'approvazione della ripartizione del Fondo nazionale a favore degli inquilini morosi incolpevoli di cui alla legge 28/10/2013 n. 124 e 23/05/2014 n. 80 per l'anno 2016.

Possono presentare istanza di partecipazione i nuclei familiari titolari di un contratto di locazione pluriennale regolarmente registrato e relativo ad un'unità abitativa ad uso residenziale, che devono rilasciare a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per morosità.

Il provvedimento di sfratto deve essere stato pronunciato a causa di un'inadempienza nei pagamenti, causata esclusivamente dalla perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, intervenuta dopo la stipula, per una delle seguenti motivazioni:

- perdita di lavoro per licenziamento,
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate alla CCIA, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- malattia grave infortunio o decesso di uno dei componenti il nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per far fronte a rilevanti e documentate spese mediche e assistenziali;

I nuclei familiari beneficiari devono, inoltre, essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) abbia un reddito I.S.E. non superiore ad € 35.000,00 o un reddito valore I.S.E.E. non superiore ad € 26.000,00;
- b) destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;
- c) sia titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) e risieda nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- d) cittadinanza italiana o di un paese che aderisce all'Unione Europea o di Paesi che non aderiscono all'Unione Europea, purché in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- e) Residenza nel Comune di Modica;
- f) non titolarità da parte del richiedente o altro componente del nucleo familiare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

L'importo massimo di contributo concedibile per sanare la morosità è di € 8.000,00, in proporzione tra tutti i richiedenti e comunque nei limiti di quanto concesso dalla regione Siciliana con avviso prot. n. 1473 dell' 11/01/2017.

L'elenco dei soggetti richiedenti che hanno diritto al contributo saranno trasmesse alle Prefetture, le quali dovranno tenere conto nel pianificare gli interventi di sfratto da parte della forza pubblica.

La domanda per ottenere il beneficio dovrà essere consegnata o inviata al protocollo dei Servizi Sociali del Comune di Modica nel più breve termine e dovrà **pervenire** a tale ufficio completa della documentazione prevista.

Si invitano pertanto tutti gli interessati a prendere visione del bando pubblicato alla sezione avvisi e bandi della home page del Comune di Modica e di formulare l'istanza utilizzando lo schema della stessa pubblicata unitamente al bando. Tele bando unitamente allo schema di domanda potrà essere ritirato presso gli Uffici della 1^ Sezione del IX Settore al piano terra del Palazzo Campailla.

Per ogni opportuno chiarimento gli interessati potranno rivolgersi alla responsabile del procedimento: Sig.ra M. Ornella Gianni Ufficio Servizi Sociali – Via Albanese Palazzo Campailla - Responsabile 1^ Sezione IX Settore nei giorni di ricevimento.

Il Capo del IX Settore

Dott. Stefano Infelicato