



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

MODICA - SCICLI - ISPICA - POZZALLO  
NOTO - ROSOLINI - AUGUSTA - PACHINO

Stazione Appaltante: Comune di Modica

Piazza Principe di Napoli, 17 – 97015 MODICA  
e-mail: [centraledicommittenza@comune.modica.rg.it](mailto:centraledicommittenza@comune.modica.rg.it)  
PEC: [centralecommittenzamodica@pec.it](mailto:centralecommittenzamodica@pec.it)



# BANDO DI GARA

Ai fini del presente bando si intende per:

- “**CODICE**”: il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50, recante il Codice per l'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, recepito dall'art. 24 della Legge Regionale 17 Maggio 2016, n° 8
- “**REGOLAMENTO**”: il D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 e ss.mm.ii., recante il “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163*”, limitatamente alle norme in vigore, di cui all'art. 216 del *Codice*.
- “**A.N.AC.**”: l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

**DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO:** “SERVIZIO PER LA GESTIONE DELLA SOSTA A PAGAMENTO NELLE AREE PUBBLICHE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MODICA E NEL PARCHEGGIO MULTIPIANO DI VIALE MEDAGLIE D'ORO”.

**CIG: 69352182F1 - CPV: 98351000-8**

### 1 - STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Modica - Piazza Principe di Napoli n° 17 Recapito telefonico 0932/759111 (centralino) - sito internet: [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it)  
Settore proponente: VIII – Polizia Locale - Tel. 0932/759211  
e-mail: [comandopm@comune.modica.rg.it](mailto:comandopm@comune.modica.rg.it)  
PEC: [comandopm.comune.modica@pec.it](mailto:comandopm.comune.modica@pec.it)  
RUP: Com.te Rosario Cannizzaro

### 2 - PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del *Codice*, da esperirsi con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del *Codice* (*Allegato “A” Capitolato*).

La procedura è stata indetta con determinazione n° 1901 del 17 novembre 2016.

### 3 - LUOGO DI ESECUZIONE - CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO - NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI

- Luogo di esecuzione del servizio: Comune di Modica
- Caratteristiche generali: L'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione del servizio di gestione della sosta a pagamento sulle aree appartenenti al Comune di Modica e nel parcheggio multipiano di Viale Medaglie D'Oro, senza custodia, per un totale di n° 805 stalli di cui, n° 600 nelle zone del territorio comunale e n° 205 nel parcheggio multipiano di Viale Medaglie d'Oro. Dovrà essere garantito il controllo o il presidio delle aree di sosta, ivi incluse quelle all'interno del parcheggio Viale Medaglie d'Oro, da un numero adeguato di addetti che potranno essere impiegati in toto o in parte previa nomina ed autorizzazione da parte del Comune, alle funzioni di Ausiliari della Sosta. Il servizio comprende:
  - la riscossione delle entrate pubbliche derivanti dall'occupazione dei veicoli in sosta ed il controllo delle occupazioni abusive, con emissione, mediante Ausiliari della

Sosta dei necessari Atti Sanzionatori (accertamenti per mancato pagamento della sosta, accertamenti per mancato rinnovo del pagamento);

- la manutenzione ordinaria e straordinaria dei parcometri installati lungo il perimetro delle aree individuate (*Allegato "D"* Capitolato).

Nell'ambito del servizio e senza alcun onere per il Comune, il concessionario si obbliga a:

- installare i parcometri per gli stalli a raso ed effettuare la manutenzione ordinaria della segnaletica sia orizzontale che verticale;
- per il parcheggio di Viale Medaglie d'Oro: realizzare n° 2 (due) servizi igienici, di cui 1 (uno) per soggetti diversamente abili. Prima dell'utilizzo, devono essere acquisite tutte le autorizzazioni necessarie. Si precisa che se l'acquisizione delle autorizzazioni dovesse richiedere esecuzione di lavori di manutenzione, anche straordinaria, l'aggiudicatario assume l'obbligo della loro esecuzione. I suddetti lavori devono essere eseguiti entro il termine massimo di anni 1 (uno) dalla stipula del contratto, salvo miglioramento in sede di gara.
- Ulteriori descrizioni in merito al servizio oggetto del presente bando, sono indicate nel Capitolato Speciale di Appalto.

#### **4 - DUVRI:**

Per quanto riguarda gli oneri della sicurezza, è stata effettuata la valutazione dell'eventuale esistenza di rischi da interferenze, ed è stato accertato che tali oneri sono pari a zero, per cui non si dà luogo alla redazione del DUVRI, restando peraltro immutati gli obblighi dell'aggiudicatario in merito alla sicurezza del lavoro.

#### **5 - CLAUSOLA SOCIALE:**

Il concessionario dovrà impegnarsi, ai sensi dell'art. 50 del Codice, ad assumere in servizio n° 12 (dodici) unità lavorative, già dipendenti della Società Partecipata in liquidazione. Per detto personale dovrà essere rispettato il C.C.N.L. vigente di categoria (*Allegato "C"* Capitolato).

#### **6 - QUANTITATIVO O ENTITÀ DELLA CONCESSIONE** (*Allegato "B"* Capitolato)

Il valore stimato della concessione, secondo quanto stabilito dall'art. 167 del *Codice*, è quantificato in € **4.740.165,00** così suddiviso:

Importo annuo parcheggi a raso € **504.000,00**(per anni 7);

Importo annuo parcheggio Viale Medaglie d'Oro € **202.027,50**(per anni 6).

#### **7 - DIVISIONE IN LOTTI: NO**

#### **8 - AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI:**

Sono ammesse varianti migliorative ed integrative rispetto agli elementi del Capitolato che devono essere evidenziate nell'offerta tecnica con specifica precisazione degli elementi innovativi che l'offerente intende proporre in relazione alla gestione dell'appalto.

#### **9 - PAGAMENTI:**

Saranno applicate le norme vigenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 1° agosto 2010 n° 136 e ss.mm.ii).

#### **10 - TERMINE DI ESECUZIONE**

La durata della concessione è fissata in anni 7 (sette) dalla data di stipula del relativo contratto, o da quella precedente del verbale di consegna anticipata.

Eventuali penalità sono indicate nel Capitolato Speciale di Appalto.

## **11 - FINANZIAMENTI**

Il servizio non comporta alcun impegno di spesa a carico del Bilancio Comunale.

## **12 - DOCUMENTAZIONE**

- La documentazione di gara, oltre al presente Bando, è costituita dal Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati, dalla Relazione di stima per i lavori del parcheggio di Viale Medaglie d'Oro e dalla Modulistica.
- E' possibile formulare quesiti e/o chiarimenti relativi agli aspetti tecnici e/o alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, fino a 5 (cinque) giorni lavorativi prima del termine di scadenza per la presentazione delle offerte, tramite e-mail ai seguenti indirizzi:
  - e-mail: [comandopm@comune.modica.rg.it](mailto:comandopm@comune.modica.rg.it)
  - PEC: [comandopm.comune.modica@pec.it](mailto:comandopm.comune.modica@pec.it)

## **13 - TERMINE, INDIRIZZO, MODALITA' E DATA DI PRESENTAZIONE OFFERTE**

- Termine di presentazione offerte: ore **12:00** del giorno **16 febbraio 2017**.
- Indirizzo: Comune di Modica - VIII Settore - Centrale Unica di Committenza - Piazza Principe di Napoli n° 17.
- Modalità: i plichi contenenti le offerte devono pervenire all'Ufficio Archivio e Protocollo al predetto indirizzo, mediante raccomandata del servizio di Postale, ovvero agenzia di recapito autorizzata, ovvero mediante consegna a mano nei giorni feriali durante l'orario di apertura al pubblico del predetto ufficio.
- Celebrazione della gara: la prima seduta pubblica, presso la sede della Centrale di Committenza, Piazza Principe di Napoli n° 17, sarà comunicata tramite Avviso all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Modica all'indirizzo [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it) e, sempre sullo stesso sito, nella Sezione Centrale di Committenza.

## **14 - SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Chiunque può assistere alle operazioni di gara che si svolgeranno in seduta pubblica, ma soltanto i legali rappresentanti delle imprese concorrenti, o soggetti muniti di specifica delega, hanno diritto di parola e chiedere l'inserimento a verbale di eventuali dichiarazioni.

## **15 - GARANZIA PROVVISORIA**

L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria, denominata "garanzia provvisoria", come definita dall'art. 93 del *Codice*, pari al 2 (due) per cento dell'importo complessivo della concessione, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

## **16 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Gli Operatori Economici di cui all'art. 45, commi 1 e 2, del *Codice*, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del *Codice*, nonché gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010;

## **17 - NON E' AMMESSA LA PARTECIPAZIONE DI CONCORRENTI PER I QUALI SUSSISTONO:**

- a) Le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), e g) del *Codice*;
- b) Le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n° 159;

- c) Le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n° 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
- Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del *Codice* è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;
- Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e lettera c) (consorzi stabili), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del *Codice* è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

## **18 - CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE PROFESSIONALE, ECONOMICO E TECNICO**

### **a) Requisiti di idoneità professionale:**

- Iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente per territorio per la categoria attinente l'oggetto dell'appalto;  
ovvero:
- Iscrizione (in caso di cooperative) all'Albo Nazionale delle società cooperative, istituito con D.M. 23/06/2004 c/o la C.C.I.A.A.;
- Iscrizione all'apposito all'Albo Regionale, ove previsto, o a registri ed albi equipollenti, se trattasi di imprese di altre regioni italiane (*per le cooperative aventi sede legale in altra regione*);
- Iscrizione all'Albo dei soggetti abilitati alla gestione delle attività di liquidazione ed accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni, di cui al Decreto Ministero delle Finanze dell'11 settembre 2000 n° 289 (*solo in caso di offerta tecnica comprendente servizio aggiuntivo di riscossione coattiva delle multe sugli stalli*)

### **b) Capacità economica e finanziaria:**

- idonee referenze bancarie attestanti la solidità finanziaria ed economica dell'impresa, rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della Legge n. 385/1993;
- Dichiarazione concernente un fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2013/2014/2015) non inferiore ad € **2.000.000,00** (duemilioni/00) al netto dell'IVA;  
Nel caso di R.T.I. tale requisito deve essere posseduto dal Raggruppamento nel suo complesso. La capogruppo deve concorrere al raggiungimento del requisito richiesto in misura maggioritaria rispetto alle mandanti. Il raggruppamento, nella sua globalità, dovrà raggiungere il 100% del requisito richiesto

### **c) Capacità tecnica:**

- dichiarazione concernente un elenco di servizi oggetto della gara (gestione aree di sosta a pagamento) realizzati nell'ultimo triennio (2013/2014/2015), con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari.

## **19 - VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

L'offerta è valida per gg. 180 (centottanta) dalla data di celebrazione della gara con riferimento alla prima seduta.

## 20 - AVVALIMENTO

➤ Ai sensi dell'art. 89 del *Codice*, l'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il concorrente deve allegare, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'impresa ausiliaria, **a pena l'esclusione**, deve rendere dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, con la quale dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del *Codice*.

## 21 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n° 50/2016 (*Allegato "A" Capitolato*):

- **OFFERTA TECNICA (punteggio max 70)**, secondo i criteri di valutazione riportati nell'*Allegato "A"* del Capitolato.
- **OFFERTA ECONOMICA (punteggio max 30)**

L'offerta economica va presentata sotto forma di percentuale con l'indicazione del rialzo offerto da corrispondere alla Stazione Appaltante oltre alla percentuale minima del **15%** (quindiciperceto) delle somme incassate, posta a base di gara.

**Non sono ammesse offerte economiche in ribasso rispetto al valore minimo sopra indicato.**

In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere.

In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, si aggiudicherà l'appalto in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggiore punteggio relativamente all'offerta tecnica.

## 22 - CONTRIBUTO ALL'A.N.AC.

Ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n° 266 e della Deliberazione dell'A.N.AC. n° 163/2015, per la partecipazione alla gara È DOVUTO il Contributo di € 140,00 (centoquaranta/00).

## 23 - REGISTRAZIONE AVCPASS

- La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, giusta delibera attuativa n° 111 del 20 Dicembre 2012 e ss.mm.ii.
- I concorrenti, pertanto, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCPass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, della succitata delibera, da produrre nella documentazione di partecipazione alla gara.

## 24 - ALTRE INFORMAZIONI

- Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'art. 83 del *Codice*. In particolare, la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria in misura dell'uno per mille dell'importo complessivo dell'appalto. In tal caso, viene assegnato al concorrente un termine, non superiore a 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.
- Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, sarà richiesta comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non sarà applicata alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.
- Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
- E' facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del *Codice*. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- La stipulazione del contratto, comunque, è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dall'art. 103 del *Codice*.
- Le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, devono essere accompagnate da copia del documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 45 del medesimo D.P.R. n° 445/2000.

# DISCIPLINARE DI GARA

## PRESENTAZIONE OFFERTA

I plichi contenenti le offerte e la documentazione devono pervenire entro il termine perentorio ed all'indirizzo indicati al punto 13) del bando di gara, mediante raccomandata del servizio di Poste Italiane ovvero di agenzia di recapito autorizzata.

È, altresì, facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi nei giorni feriali durante l'orario di apertura al pubblico presso l'Ufficio Archivio e Protocollo, all'indirizzo indicato al punto 13) del bando di gara, che rilascerà apposita ricevuta.

Il plico deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- a) il nominativo del mittente, Codice Fiscale, Partita IVA, sede, numero di telefono e indirizzo PEC;
- b) l'oggetto e la data della gara.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti rispettivamente la dicitura "Busta A – Documentazione", "Busta B – Offerta Tecnica" e "Busta C – Offerta Economica". Tutti i dati di cui alle lettere a) e b) da indicare sull'esterno del plico principale devono essere riportate anche all'esterno delle buste "A", "B" e "C". In mancanza di tale indicazione, la Stazione Appaltante è esonerata da ogni responsabilità per mancata conoscenza dell'impresa concorrente e l'avviso affisso all'Albo Comunale costituirà valida comunicazione ai concorrenti ammessi alla gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

## PROCEDURA DI GARA

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede della Centrale di Committenza del Comune di Modica, Piazza Principe di Napoli n° 17, il giorno fissato per la celebrazione della gara e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate, oppure soggetti muniti di specifica delega loro conferita. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ad altri giorni.

Le successive sedute, non pubbliche, relative alla valutazione delle Offerte Tecniche, avranno luogo presso la medesima sede, il giorno e l'ora che saranno comunicati sul sito del Comune di Modica [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it), nella Sezione "Albo Pretorio".

La Commissione di gara, presieduta dal Responsabile del Settore del Comune proponente, procederà:

- alla verifica dei plichi inviati dai concorrenti ed alla loro integrità;
- alla loro numerazione secondo l'ordine di ammissione al protocollo generale dell'Ente;
- alla verifica della conformità di ciascun plico relativamente al termine di arrivo e alle modalità di presentazione richieste dalle presenti norme di gara;
- all'apertura dei plichi che superino positivamente i controlli precedenti e a verificare l'esistenza, al loro interno, della busta A, della busta B e della busta C, presentate con le modalità richieste;
- all'apertura della **Busta A** ed all'esame della documentazione in essa contenuta ed al controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa, come chiarito nei paragrafi successivi;
- all'apertura della Busta B, contenente l'Offerta Tecnica, dei concorrenti ammessi ed alla verifica dei documenti in essa contenuta e ad un mero riscontro degli atti prodotti dall'impresa concorrente (resta esclusa ogni facoltà dei concorrenti presenti, o loro delegati, di prendere visione del contenuto).

Successivamente, la Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'Art. 8 della Legge Regionale 12 Luglio 2011 n° 12 e ss.mm.ii., in una o più sedute non pubbliche, sulla base della documentazione contenuta nella Busta **B - Offerta Tecnica** dei concorrenti ammessi, procederà:

- Alla valutazione delle proposte presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti e documenti di gara;
- A richiedere eventuale documentazione integrativa;
- All'assegnazione dei relativi punteggi;
- A redigere la graduatoria in base ai punteggi assegnati.

La Commissione giudicatrice, successivamente, in seduta pubblica, la cui ora e data saranno comunicate ai concorrenti attraverso il sito dell'Ente [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it)., procederà all'apertura della Busta **C - Offerta Economica**, contenente le offerte relative al prezzo offerto.

Infine, procederà al calcolo del punteggio complessivo assegnato e redigerà la graduatoria definitiva dei concorrenti ed alla proposta di aggiudicazione.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione o di ammissione di una sola offerta valida, previa verifica della congruità e quindi della convenienza o idoneità della stessa.

## **DOCUMENTAZIONE**

**Nella BUSTA "A" - Documentazione** devono essere inseriti i seguenti documenti:

- **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore legale del rappresentante.
- **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, con la quale il concorrente dichiara:
  - di essere iscritto al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per la categoria attinente l'oggetto della gara, precisando: la forma giuridica; numero e data di iscrizione; elenco dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza;
  - di avere una sede operativa nel Comune di Modica, ovvero di impegnarsi a reperirla entro mesi 1 (uno) dalla data di aggiudicazione;
  - di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
  - di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Capitolato, nel Bando e nel Disciplinare di gara;
  - di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo ove deve essere eseguito il servizio;
  - di avere perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto oltre che di tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni degli atti di gara, di tutte le condizioni locali, nonché delle circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione del prezzo e sulla quantificazione dell'offerta presentata;

- di autorizzare il Comune di Modica ad utilizzare l'indirizzo PEC (indicandolo) per la notifica di tutte le comunicazioni di legge inerenti l'appalto in oggetto;
- di accettare incondizionatamente, in caso di aggiudicazione, tutte le prescrizioni di legge vigenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

➤ **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, con la quale il concorrente dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del *Codice*, con particolare riferimento:

1. Ai sensi dell'art. 80, comma 1, l'inesistenza di condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:
  - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del Codice Penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio (art. 80, comma 1, lettera a);
  - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del Codice Penale nonché all'art. 2635 del Codice Civile (art. 80, comma 1, lettera b);
  - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (art. 80, comma 1, lettera c);
  - d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche (art. 80, comma 1, lettera d);
  - e) delitti di cui agli artt. 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni (art. 80, comma 1, lettera e);
  - f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24 (art. 80, comma 1, lettera f);
  - g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione (art. 80, comma 1, lettera g);

Ovvero (se presenti condanne)

Il concorrente deve indicare tutte le sentenze di condanna definitive, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale emessi nei propri confronti e con riguardo ai soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del *Codice*.

Si precisa che ai sensi dell'art. 80, comma 3, che le sentenze e i decreti di cui all'art. 80, comma 1, del *Codice* non devono essere stati emessi nei confronti del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo,

del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. L'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. (L'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima).

**Le dichiarazioni di cui al comma 1 dell'art. 80, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti sopra indicati oppure dal rappresentante legale del concorrente con indicazione nominativa dei soggetti cui i requisiti si riferiscono.**

2. Ai sensi dell'art. 80, comma 2, che a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n° 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto.  
(Resta fermo quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-bis e 92, commi 2 e 3, del citato D.Lgs. n° 159/2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni ed alle informazioni antimafia).
3. ai sensi dell'art. 80, comma 4, di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali;  
(Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. 29 settembre 1973, n° 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione.  
Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'art. 8 del Decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande).
4. ai sensi dell'art. 80, comma 5:
  - a) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3 del *Codice*;
  - b) di non essere in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'art. 110 del *Codice*;
  - c) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità, quali:
    - significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in

- giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni;
- il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- d) di non determinare, con la propria partecipazione, una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, del *Codice*;
  - e) di non aver creato una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'art. 67 del *Codice*;
  - f) di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 (*Responsabilità amministrativa delle società e degli Enti*) o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (*materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*);
  - g) omissis .....
  - h) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (*prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale*);
  - i) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12 marzo 1999, n. 68;
  - l) che nei propri non sussiste richiesta di rinvio a giudizio per omessa denuncia all'Autorità Giudiziaria per essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli Artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del Decreto-Legge 13 Maggio 1991 n° 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 Luglio 1991 n° 203;
    - ovvero
    - di non essere incorso, in qualità di vittima di uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, nell'omessa denuncia dei fatti all'Autorità Giudiziaria per i quali, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, è stata formulata richiesta di rinvio a giudizio;
    - ovvero
    - di essere incorso, in qualità di vittima in uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del Decreto Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, nell'omessa denuncia dei fatti all'Autorità Giudiziaria, sussistendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della Legge n. 689/1981(cause di esclusione della responsabilità);
  - m) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Per quanto non specificatamente previsto nelle suddette dichiarazioni, valgono tutte le disposizioni previste dall'art. 80 del *Codice*.

➤ **GARANZIA PROVVISORIA**

L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria, denominata “garanzia provvisoria”, come definita dall’art. 93 del *Codice*, dell’importo di € **94.803,30** (novantaquattromilaottocentotre/30) pari al 2 per cento dell’importo complessivo dell’appalto, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell’offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La garanzia fideiussoria di cui al comma 1 a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia, **a pena di esclusione**, deve prevedere espressamente:

- a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all’art. 1944 del Codice Civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- b) la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957, secondo comma, del Codice Civile nonché l’operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- c) deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell’offerta.

La predetta garanzia deve essere, altresì, corredata, **a pena di esclusione**, dall’impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato quella provvisoria, a rilasciare la garanzia per l’esecuzione del contratto, di cui all’art. 103 del *Codice*, qualora l’offerente risultasse affidatario.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l’aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Qualora il concorrente è in possesso della certificazione di qualità aziendale, la garanzia provvisoria è stabilita nella misura dell’1% (uno per cento).

➤ **DICHIARAZIONE** relativa alle clausole di autotutela previste dalla circolare dell’Assessore Regionale per i lavori pubblici n. 593 del 31 gennaio 2006, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 8 del 10 febbraio 2006, in ossequio al protocollo di legalità “*accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa*”. Tale dichiarazione deve essere redatta secondo lo schema allegato in calce al D.A. dell’Assessore Regionale per i lavori pubblici del 4 maggio 2006, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 25 del 19 maggio 2006 (*Modello allegato*).

➤ **DICHIARAZIONE** relativa alla capacità economica e finanziaria, con la quale si attesti un fatturato globale d’impresa realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2013/2014/2015) non inferiore ad € **2.000.000,00** (duemilioni/00) al netto dell’IVA (*Modello allegato*);

➤ **REFERENZE** bancarie attestanti la solidità finanziaria ed economica dell’Impresa, rilasciate da almeno 2 (due) istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della Legge

n. 385/1993;

- **DICHIARAZIONE** relativa alla capacità tecnica e professionale con l'elenco dei principali servizi e attività (svolti o in corso di esecuzione) relativamente alla gestione di parcheggi a pagamento con parcometri con riferimento agli ultimi tre anni, con indicazione degli importi, date e destinatari dei servizi medesimi (*Modello allegato*);
- **ATTESTAZIONE**, rilasciata dal Comando di Polizia Locale, dalla quale si rileva che il concorrente ha effettuato il sopralluogo delle aree oggetto della concessione.
- **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, della Delibera n° 111 del 20 Dicembre 2012 dell'AVCP; tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il «PASSOE» di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Si precisa che ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice, la Stazione Appaltante accetta il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) redatto in forma cartacea ed in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione Europea, compilato e presentato secondo le indicazioni di cui alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 18 luglio 2016 n° 3 (G.U. n° 174 del 27 luglio 2016).

La **BUSTA “B” - OFFERTA TECNICA** che prevede la seguente documentazione, oggetto di valutazione:

- Numero di parcometri che il concessionario si impegna ad installare oltre il numero minimo previsto da Capitolato;
- Numero di lavoratori che il concessionario mette a disposizione oltre le unità per i quali sussiste obbligo di assunzione
- Caratteristiche tecniche e prestazionali innovative/migliorative dei parcometri e della loro gestione, illustrate attraverso apposita relazione tecnica, che faccia riferimento ai seguenti fattori: design e dimensioni; livello di sicurezza; ergonomia; funzioni operative ulteriori anche relative alle modalità di pagamento consentite; caratteristiche tecnologiche avanzate del software applicativo e sua gestione remotizzata; consumo energetico; cadenza periodica degli interventi di manutenzione ordinaria; tempi di ripristino o di temporanea sostituzione delle apparecchiature guaste;
- Caratteristiche di innovazione tecnologica del servizio di sosta a pagamento illustrate attraverso apposita relazione tecnica, che faccia riferimento: alle soluzioni tecnologiche atte a garantire un utilizzo ottimale degli stalli a raso consentendone il miglior controllo; soluzioni tecnologiche atte a migliorare la fruizione del servizio da parte dell'utenza; servizi di comunicazione/informazione a vantaggio dell'utenza;
- Riduzione dei tempi di attivazione e fruizione del parcheggio multipiano di V.le Medaglie d'Oro rispetto al termine di anni uno previsto da Capitolato per l'esecuzione dei lavori di manutenzione e ripristino dello stesso;
- Servizi aggiuntivi quali: servizio di gestione delle multe accertate sugli stalli a raso; servizio di successiva riscossione coattiva delle multe insolute; servizio di bus navetta che colleghi il parcheggio multipiano di V.le Medaglie D'Oro con il centro città

La **BUSTA “B” - Offerta Economica** (*Modello allegato*) deve contenere una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, **a pena di esclusione**, contenente:

- l'indicazione del canone percentuale degli incassi a favore del Comune, espresso in cifre e ripetuto in lettere, che dovrà essere, a pena di esclusione, superiore al **15%** (quindici per cento) quale misura posta a base di gara.
- l'indicazione, **a pena di esclusione**, dei costi relativi alla sicurezza aziendale ed afferenti all'esercizio dell'attività svolta, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del *Codice*.

La dichiarazione deve essere **in regola con l'imposta di bollo** vigente tempo per tempo e l'eventuale inosservanza, sia totale che parziale, non comporta l'esclusione della gara ma l'inoltro per la regolarizzazione all'Agenzia delle Entrate, competente per territorio, riferita alla sede dell'impresa.

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va allegata, **a pena di esclusione**, la relativa procura in originale o copia conforme all'originale.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii., in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni, **a pena di esclusione**, dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- d) la documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445;
- e) ai fini dell'ammissibilità del concorrente, saranno considerate soltanto le dichiarazioni e la documentazione richieste dal presente Disciplinare.

Per quanto non previsto nel presente bando si rinvia alle norme contenute nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50, le cui disposizioni prevalgono sulle eventuali clausole difformi.

Ai fini dell'invio di tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni relative alla presente procedura, tra la Stazione Appaltante e gli Operatori Economici, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC), il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal concorrente.

Modica, 30 dicembre 2016

Il Responsabile del Procedimento  
*Com.te Rosario Cannizzaro*