

F.I.



Città di Modica

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE
N. 86 del 16 MAR. 2021

OGGETTO: Approvazione del "Regolamento comunale per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI)".

L'anno duemilaventuno il giorno SEDICI del mese di MARZO alle ore 13,40 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Viola Rosario	Vice Sindaco	X	
Aiello Anna Maria	Assessore	X	
Linguanti Giorgio	Assessore	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	X	
Monisteri Caschetto Maria	Assessore	X	
Belluardo Giorgio	Assessore		X

Partecipa il Segretario, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n. 12298 del 16.03.2021, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli

➤ del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica

➤ del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile

ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.

E.I.

PROPOSTA di DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE
SETTORE III
Fiscalità Locale – Entrate



Prot. n. 12298 del 16 MAR 2021

Città di Modica.

Oggetto:

Approvazione del "Regolamento comunale per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI)".

Il Responsabile del Settore III – Fiscalità locale - Entrate
rag. Giovanni Blanco

Preso atto delle indicazioni e direttive provenienti dall'Amministrazione Comunale;

Premesso che l'art. 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dispone che *"Nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dello statuto, il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza ed in particolare per l'organizzazione e il funzionamento delle istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici e per l'esercizio delle funzioni"*;

Richiamato l'art. 52, comma 1, del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, il quale prevede che *"Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti"*;

Visto l'art. 151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che al comma 1 recita: *"Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale"*;

Richiamati:

- l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha disposto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, il tributo per i servizi indivisibili (TASI), destinata al finanziamento dei servizi comunali indivisibili, la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abolito, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) mentre l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 del medesimo art. 1;

- l'art. 1, comma 702, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, fa salva la potestà regolamentare degli Enti Locali in materia di entrate prevista dall'art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)", comprensivo della tassa sui rifiuti (TARI), dell'imposta municipale propria (IMU) e del tributo sui servizi indivisibili (TASI), vigente in questo Comune, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 75 del 15 luglio 2014 e successive modifiche ed integrazioni;

Ritenuto necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita ai comuni dalla legge, procedere ad approvare il regolamento che disciplina la tassa sui rifiuti al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione più confacente alla realtà economico, sociale ed ambientale presente in questo comune e, conseguentemente, all'abolizione ad opera dell'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, dell'imposta unica comunale, che ha fatta salva la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI);

Richiamati:

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *"Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento"*;

- l'art. 13, comma 15, del Decreto-Legge 6 dicembre 2011, n. 201, che dispone *"A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360"*;

- l'art. 13, comma 15-ter, del Decreto-Legge 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale *"A decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. I versamenti dei tributi diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'IRPEF, dall'IMU e dalla TASI la cui scadenza è fissata dal comune prima del 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti applicabili per l'anno precedente. I versamenti dei medesimi tributi la cui scadenza è fissata dal comune in data successiva al 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti pubblicati entro il 28 ottobre, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio su quanto già versato. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente"*;

Visti:

- il Decreto-Legge 18 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77, che all'articolo 106 ha previsto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui al citato articolo 151, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 2000, è differito al 31 gennaio 2021;

- il Decreto del Ministero dell'Interno 13 gennaio 2021 *"Ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali dal 31 gennaio 2021 al 31 marzo 2021."*, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 13 del 18 gennaio 2021;

Visto l'unito *"Regolamento comunale per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI)"* composto da 33 articoli e 5 allegati;

Ritenuto, infine, di approvare l'unito *"Regolamento comunale per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI)"* che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Visto l'OREL;

Vista la Legge del 27 dicembre 2006, n. 296, *"Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)."*

Vista la Legge 27 luglio 2000, n. 212, *"Disposizioni in materia di statuto dei diritti del contribuente."*;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali."*;

- il Decreto-Legge 6 dicembre 2011, n. 201 *"Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici."*, convertito con modificazione dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214;

- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 *"Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2014)."*;

- il Decreto-Legge 18 maggio 2020, n. 34 *"Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19."*, convertito con modificazioni dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77;

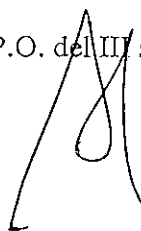
- la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020 – 2022."*;

propone

Per le motivazioni in narrativa esposte:

- 1) di approvare il *"Regolamento comunale per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI)"*, istituita dall'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, che allegato alla presente deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di sottoporre il regolamento oggetto del presente atto all'esame del Collegio dei Revisori dei Conti per il parere di competenza ai sensi dell'art. 239, comma, lett. b), n. 7, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 3) di presentare apposita proposta al Consiglio Comunale debitamente munita del parere di cui al precedente punto 2);
- 4) di prendere atto che il suddetto regolamento è efficace dal 1° gennaio 2021, e che da tale data cessa di avere efficacia il *"Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)"*, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 75 del 15 luglio 2014;
- 5) di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la deliberazione Consiliare di approvazione del *"Regolamento comunale per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI)"* mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
- 6) di munire il presente provvedimento della clausola della esecuzione immediata

Il responsabile P.O. del II settore



Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i), della Legge Regionale n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 della Legge Regionale n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole /sfavorevole
Modica, li <u>16/3/09</u> Il Responsabile del Settore
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole
Modica, li <u>16.03.2009</u> Il Responsabile del Settore Finanziario
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del Decreto Legislativo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. _____ del Bilancio 2018. Modica, li _____ Il Responsabile del Settore Finanziario

La proposta infra riportata si compone di n. 7 pagine, incluso il presente prospetto.

Visto
L'Assessore al ramo

Il Responsabile proponente

La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 86
del 16 MAR 2009.

Il Segretario Comunale



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore III
Fiscalità locale ed Entrate

REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI)

1

Indice

Articolo 1 - Oggetto del regolamento, finalità ed ambito di applicazione	
Articolo 2 - Soggetto attivo	
Articolo 3 - Funzionario responsabile	
Articolo 4 - Dichiarazione	
Articolo 5 - Sanzioni ed interessi	
Articolo 6 - Accertamento	
Articolo 7 - Rimborsi	
Articolo 8 - Contenzioso	
Articolo 9 - Riscossione coattiva	
Articolo 10 - Decorrenza ed efficacia del regolamento	
Articolo 11 - Presupposto impositivo	
Articolo 12 - Rifiuti urbani ed assimilati	
Articolo 13 - Soggetti passivi	
Articolo 14 - Locali ed aree soggette - Superficie imponibile	
Articolo 15 -- Esclusioni	
Articolo 16 - Determinazione della TARI	
Articolo 17 - Categorie di utenza	
Articolo 18 - Utenze domestiche -- Calcolo delle tariffe	
Articolo 19 - Utenze domestiche -- Categorie ed occupanti	
Articolo 20 - Utenze non domestiche -- Calcolo delle tariffe	
Articolo 21 - Utenze non domestiche -- Categorie	
Articolo 22 - Particolari applicazioni della tariffa	
Articolo 23 - Riduzioni tariffarie per utenze domestiche	
Articolo 24 - Riduzioni tariffarie per utenze non domestiche	
Articolo 25 - Riduzioni servizio limitato	
Articolo 26 - Agevolazioni per la raccolta differenziata	
Articolo 27 -- Incentivi per la raccolta differenziata	
Articolo 28 - Agevolazioni per le utenze colpite da eventi e calamità naturali	
Articolo 29 - Applicabilità	
Articolo 30 - Esenzioni ed inapplicabilità	
Articolo 31 - Esenzione per gli immobili del centro storico oggetto di interventi di recupero	
Articolo 32 - Tributo provinciale	
Articolo 33 -- Versamenti	

Allegati:

- Allegato "A - Utenze domestiche, classificazioni, componenti e coefficienti"
- Allegato "B - Utenze non domestiche, classificazioni e coefficienti"
- Allegato "C - Criteri Qualitativi di assimilabilità"
- Allegato "D - Criteri Quantitativi di assimilabilità"
- Allegato "E - Utenze non domestiche -- Tabella agevolazioni art. 24"

Articolo 1 - Oggetto del regolamento, finalità ed ambito di applicazione

1. Il presente regolamento, adottato nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, disciplina l'applicazione nel Comune di Modica della tassa dei rifiuti, d'ora in avanti denominata "TARI", istituita dall'articolo 1, comma 639 e seguenti, della Legge n. 147/2013, confermata con l'art. 1, comma 738, della Legge n. 160/2019, assicurandone la gestione secondo i criteri di efficienza, economicità, funzionalità e trasparenza.
2. Per quanto non previsto dal presente regolamento si applicano le disposizioni di legge vigenti.
3. La tassa sui rifiuti (TARI) è destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.
4. La TARI ha natura tributaria, non intendendo il Comune attivare la tariffa con natura corrispettiva di cui all'articolo 1, comma 668, della Legge n. 147/2013.

Articolo 2 - Soggetto attivo

1. Soggetto attivo della TARI è il Comune di Modica relativamente agli immobili la cui superficie insiste, interamente o prevalentemente, sul suo territorio.
2. In caso di variazioni delle circoscrizioni territoriali dei Comuni, anche se dipendenti dalla istituzione di nuovi Comuni, si considera soggetto attivo il Comune nell'ambito del cui territorio risultano ubicati gli immobili al 1° gennaio dell'anno cui l'imposta si riferisce, salvo diversa intesa tra gli Enti interessati e fermo rimanendo il divieto di doppia imposizione.

Articolo 3 - Funzionario responsabile

1. Il Comune designa il funzionario responsabile del tributo, a cui sono attribuiti tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso.
2. Il Funzionario responsabile sottoscrive le richieste, gli avvisi di accertamento, i provvedimenti di riscossione, sia ordinaria sia forzata/coattiva e dispone i rimborsi.

Articolo 4 - Dichiarazione

1. I soggetti passivi sono tenuti a dichiarare tutti i cespiti posseduti sul territorio comunale, nonché le eventuali variazioni e le cessazioni, entro il termine del 30 giugno dell'anno successivo dalla data di inizio del possesso o della detenzione dei locali e delle aree assoggettabili al tributo.
2. La dichiarazione può essere presentata anche da uno solo dei proprietari o degli occupanti; per gli edifici in multiproprietà e per i centri commerciali integrati è presentata dal gestore dei servizi comuni.
3. Se i soggetti di cui al comma precedente non vi ottemperano, l'obbligo di dichiarazione deve essere adempiuto dagli eventuali altri occupanti, detentori o possessori, con vincolo di solidarietà. La dichiarazione presentata da uno dei coobbligati ha effetti anche per gli altri.
4. Per gli immobili compresi nel fallimento o nella liquidazione coatta amministrativa, il curatore o il commissario liquidatore, entro 90 giorni dalla loro nomina, devono presentare al Comune di ubicazione degli immobili una dichiarazione attestante l'avvio della procedura. Detti soggetti sono, altresì, tenuti al versamento dell'imposta dovuta per il periodo di durata dell'intera procedura entro il termine di tre mesi dalla data del decreto di trasferimento degli immobili.
5. Per gli immobili indicati nell'articolo 1117, n. 2), del codice civile oggetto di proprietà comune, cui è attribuita o attribuibile un'autonoma rendita catastale, la dichiarazione deve essere presentata dall'amministratore del condominio per conto dei condomini.
6. La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, sempre che non si verifichino modificazioni dei dati ed elementi dichiarati cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta.
7. È dovuta la presentazione della dichiarazione in relazione a cespiti la cui base imponibile non sia desumibile dai dati catastali, ovvero che non siano regolarmente e correttamente iscritti presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio, ovvero ancora che usufruiscano di esclusioni, agevolazioni e/o riduzioni d'imposta.

Articolo 5 - Sanzioni ed interessi

1. In caso di omesso o insufficiente versamento risultante dalla dichiarazione, si applica la sanzione del 30% (trenta per cento) di ogni importo non versato. La medesima sanzione si applica in ogni ipotesi di mancato pagamento nel termine previsto. La sanzione non è, invece, applicata quando i versamenti sono stati tempestivamente eseguiti ad ufficio o concessionario diverso da quello competente.

2. In caso di omessa presentazione della dichiarazione, si applica la sanzione del 100% (cento per cento) del tributo non versato, con un minimo di € 50,00 (cinquanta/00).
3. In caso di infedele dichiarazione, si applica la sanzione del 50% (cinquanta per cento) del tributo non versato, con un minimo di € 50,00 (cinquanta/00).
4. In caso di mancata, incompleta o infedele risposta al questionario di cui all'articolo 6, comma 1, del presente regolamento entro il termine di sessanta giorni dalla notifica dello stesso, si applica la sanzione di € 500,00 (cinquecento/00).
5. Le sanzioni di cui ai commi da 2 a 4 sono ridotte ad un terzo se, entro il termine per la proposizione del ricorso, interviene acquiescenza del contribuente, con pagamento del tributo, se dovuto, della sanzione e degli interessi.
6. Sulle somme dovute e non versate alle prescritte scadenze si applicano gli interessi moratori nella misura di Legge. Tali interessi sono calcolati con maturazione giorno per giorno, con decorrenza dal giorno in cui sono divenuti esigibili.
7. Si applica l'art. 12, comma 5, del Decreto Legislativo 18 dicembre 1997, n. 472. L'applicazione di percentuali diverse dal minimo sono determinate con deliberazione della Giunta Municipale.
8. La sanzione è ridotta secondo le modalità di cui all'art. 13 del Decreto Legislativo 18 dicembre 1997, n. 472, e successive modifiche ed integrazioni, sempreché la violazione non sia stata già constatata e, comunque, non siano iniziati accessi, ispezioni, verifiche o altre attività amministrative di accertamento delle quali l'autore o i soggetti solidalmente obbligati, abbiano avuto formale conoscenza.

Articolo 6 - Accertamento

1. Ai fini della verifica del corretto assolvimento degli obblighi tributari, il funzionario responsabile può inviare questionari al contribuente, richiedere dati e notizie a uffici pubblici ovvero a enti di gestione di servizi pubblici, in esenzione da spese e diritti, e disporre l'accesso ai locali ed aree assoggettabili a tributo, mediante personale debitamente autorizzato e con preavviso di almeno sette giorni.
2. In caso di mancata collaborazione del contribuente o altro impedimento alla diretta rilevazione, l'accertamento può essere effettuato in base a presunzioni semplici di cui all'articolo 2729 del codice civile.
3. Il Comune procede alla rettifica delle dichiarazioni incomplete o infedeli o dei parziali o ritardati versamenti, nonché all'accertamento d'ufficio delle omesse dichiarazioni o degli omessi versamenti, notificando al contribuente, anche a mezzo posta con raccomandata con avviso di ricevimento, un apposito avviso motivato.
4. Relativamente all'attività di accertamento, il Comune di Modica, per le unità immobiliari iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, può considerare come superficie assoggettabile alla TARI quella pari all' 80 per cento della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal regolamento di cui al D.P.R. 23 marzo 1998, n. 138.
5. Gli avvisi di accertamento in rettifica e d'ufficio emessi ai sensi dell'art. 1, comma 792 e seguenti, della Legge n. 160/2019, devono essere notificati, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre del quinto anno successivo a quello in cui la dichiarazione o il versamento sono stati o avrebbero dovuto essere effettuati. Entro gli stessi termini devono essere contestate o irrogate le sanzioni amministrative tributarie, a norma degli articoli 16 e 17 del Decreto Legislativo 18 dicembre 1997, n. 472.
6. Gli avvisi di accertamento in rettifica e d'ufficio devono essere motivati in relazione ai presupposti di fatto ed alle ragioni giuridiche che li hanno determinati; se la motivazione fa riferimento ad un altro atto non conosciuto né ricevuto dal contribuente, questo deve essere allegato all'atto che lo richiama, salvo che quest'ultimo non ne riproduca il contenuto essenziale. Gli avvisi devono contenere, altresì, l'indicazione dell'ufficio presso il quale è possibile ottenere informazioni complete in merito all'atto notificato, del responsabile del procedimento, dell'organo o dell'autorità amministrativa presso i quali è possibile promuovere un riesame anche nel merito dell'atto in sede di autotutela, delle modalità, del termine e dell'organo giurisdizionale cui è possibile ricorrere, nonché il termine di sessanta giorni entro cui effettuare il relativo pagamento. Gli avvisi sono sottoscritti dal funzionario designato dal Comune per la gestione del tributo.

Articolo 7 - Rimborsi

1. Il rimborso delle somme versate e non dovute deve essere richiesto dal contribuente entro il termine di cinque anni dal giorno del versamento, ovvero da quello in cui è stato accertato il diritto alla restituzione. Il rimborso è effettuato entro centottanta giorni dalla data di presentazione dell'istanza.

2. Sulle somme rimborsate spettano gli interessi nella stessa misura prevista dalla Legge, con maturazione giorno per giorno e con decorrenza dal giorno in cui gli stessi sono divenuti esigibili.
3. Non sono eseguiti rimborsi per importi pari o inferiori ad € 16,52 (sedici/52).
4. Le somme versate in eccesso possono essere, in alternativa al rimborso, essere compensate con gli importi dovuti dal contribuente al Comune stesso per una o più componenti della IUC ovvero anche di altri tributi e tariffe comunali (canoni idrici, canone unico).

Articolo 8 – Contenzioso Reclamo mediazione

1. Contro l'avviso di accertamento, il provvedimento che irroga le sanzioni, il provvedimento che respinge l'istanza del rimborso o nega l'applicazione di riduzioni o agevolazioni può essere proposto ricorso secondo le disposizioni di cui al Decreto Legislativo 31 dicembre 1992, n. 546.
2. Si applica, secondo le modalità previste dallo specifico regolamento comunale, l'istituto dell'accertamento con adesione sulla base dei principi e dei criteri del Decreto Legislativo 19 giugno 1997 n. 218, limitatamente alle questioni di fatto, in particolare relative all'estensione e all'uso delle superfici o alla sussistenza delle condizioni per la fruizione di riduzioni o agevolazioni.
3. Si applicano, altresì, gli ulteriori istituti deflattivi del contenzioso previsti dalle specifiche norme.
4. Le somme dovute a seguito del perfezionamento delle procedure di cui ai commi 2 e 3 possono, a richiesta del contribuente, essere rateizzate, secondo quanto previsto dallo specifico regolamento in materia.

Articolo 9 - Riscossione coattiva

1. Le somme liquidate dal Comune per imposta, sanzioni ed interessi, se non versate entro il termine di sessanta giorni dalla notificazione dell'avviso di accertamento, sono rimosse, salvo che sia stato emesso provvedimento di sospensione ovvero mediante le diverse forme previste dall'ordinamento vigente.
2. Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 3, comma 10, del Decreto Legge 2 marzo 2012, n. 16, non si procede all'accertamento e alla riscossione qualora l'ammontare dovuto, comprensivo di sanzioni amministrative ed interessi, non superi, per ciascun credito, l'importo di € 30,00 (trenta/00) con riferimento ad ogni periodo di imposta.
3. Ai sensi dell'articolo 3, comma 11, del citato Decreto-legge n. 16/2012 il limite d'importo di cui al comma precedente non si applica qualora il credito derivi da ripetuta violazione degli obblighi di versamento relativi ad uno stesso tributo.

5

Articolo 10 - Decorrenza ed efficacia del regolamento

1. Le norme del presente regolamento si applicano in luogo di qualsiasi altra disposizione regolamentare con esse in contrasto.
2. Il presente regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2021.
3. Per quanto non previsto dal presente Regolamento, si applicano le disposizioni di cui alla Legge n. 147/2013, nonché le vigenti normative statali e dei regolamenti comunali in materia tributaria.
4. Le norme del presente Regolamento si intendono modificate per effetto di sopravvenute norme vincolanti statali e regolamentari. In tali casi, in attesa della formale modificazione del presente Regolamento, si applica la normativa sovraordinata.

Articolo 11 - Presupposto impositivo

1. Presupposto impositivo del tributo è l'istituzione del servizio e non la sua fruizione da parte del contribuente.
2. I criteri di ripartizione del costo del servizio sostenuto dal Comune non sono collegati al concreto utilizzo dello stesso da parte degli utenti ma si basano su indici presuntivi.
3. Presupposto della TARI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani.
4. La tassa sui rifiuti è dovuta indipendentemente dal fatto che l'utente utilizzi il servizio poiché ciò che conta è la detenzione dei locali.
5. L'obbligazione tributaria sorge a carico del contribuente quale effetto automatico della mera istituzione del servizio da parte del Comune. La tassa è dovuta per la sola, obiettiva, possibilità di usufruire del servizio.
6. Si intendono per:
 - a) "locali", le strutture stabilmente infisse al suolo chiuse da ogni lato verso l'esterno, anche se non conformi alle disposizioni urbanistico-edilizie;

- b) "aree scoperte", sia le superfici prive di edifici o di strutture edilizie, sia gli spazi circoscritti che non costituiscono locale, come tettoie, balconi, terrazze, campeggi, dancing e cinema all'aperto, parcheggi;
- c) "utenze domestiche", le superfici adibite a civile abitazione;
- d) "utenze non domestiche", le restanti superfici, tra cui le comunità, le attività commerciali, artigianali, industriali, professionali e le attività produttive in genere.

7. Sono escluse dalla TARI:

- a) le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative, e le aree comuni condominiali (balconi e le terrazze scoperte, i posti auto scoperti, i cortili, i giardini e i parchi);
- b) le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate, in via esclusiva, come androni, scale, ascensori, stenditoi o altri luoghi di passaggio o di utilizzo comune tra i condomini.

8. Gli immobili per i quali non si evidenziano i presupposti di inagibilità, ancorché privi di allacci di rete e/o di mobilio e/o arredamento, sono oggettivamente utilizzabili con la conseguente attitudine alla produzione di rifiuti. Per le utenze non domestiche la medesima presunzione è integrata, altresì, dal rilascio da parte degli enti competenti, anche in forma tacita, di atti assentivi o autorizzativi per l'esercizio di attività nell'immobile o da dichiarazione rilasciata dal titolare a pubbliche autorità.

9. La mancata utilizzazione del servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati o l'interruzione temporanea dello stesso non comportano esonero o riduzione del tributo.

Articolo 12 - Rifiuti urbani ed assimilati

1. La gestione dei rifiuti urbani comprende la raccolta, il trasporto, il recupero e lo smaltimento dei rifiuti urbani e assimilati e costituisce un servizio di pubblico interesse, svolto in regime di privativa sull'intero territorio comunale.

2. Il servizio è disciplinato dalle disposizioni del Decreto Legislativo n. 152/2006, dal Regolamento comunale di igiene urbana e gestione dei rifiuti, nonché dalle disposizioni previste nel presente regolamento.

3. Si definisce rifiuto, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, lett. a), del Decreto Legislativo n. 152/2006, qualsiasi sostanza od oggetto di cui il detentore si disfi o abbia l'intenzione o abbia l'obbligo di disfarsi.

4. Per le definizioni e la classificazione dei rifiuti si rimanda a quanto stabilito dagli articoli 183 e 184 del Decreto Legislativo n. 152/2006, come modificati dagli articoli 9 e 10 del Decreto Legislativo n. 116/2020.

5. Per i criteri quantitativi e qualitativi di assimilabilità in relazione alla tipologia di rifiuto, ai fini dell'applicazione del tributo e della gestione del servizio, si fa riferimento all'ordinanza Sindacale prot. n. 65778 del 27 novembre 2018, e sono quelli indicati negli allegati "C - Criteri Qualitativi di assimilabilità" e "D - Criteri Quantitativi di assimilabilità", relativi ai rifiuti provenienti da locali e luoghi adibiti a usi diversi dalla civile abitazione, compresi gli insediamenti adibiti ad attività agricole, agroindustriali, industriali, artigianali, commerciali, di servizi e da attività sanitarie,

Articolo 13 - Soggetti passivi

1. La TARI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

2. Nel caso di locali in multiproprietà e di centri commerciali integrati, il soggetto che gestisce i servizi comuni è responsabile del versamento della TARI dovuta per i locali e le aree scoperte di uso comune e per i locali ed aree scoperte in uso esclusivo ai singoli possessori o detentori, fermi restando nei confronti di questi ultimi gli altri obblighi o diritti derivanti dal rapporto tributario riguardante i locali e le aree in uso esclusivo.

Articolo 14 - Locali ed aree soggette. - Superficie imponibile.

1. Fino all'attuazione delle disposizioni di cui all'articolo 1, comma 647, della Legge n. 147/2013 (procedure di interscambio tra i comuni e l'Agenzia delle Entrate dei dati relativi alla superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria, iscritte in catasto e corredate di planimetria), la superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile alla TARI è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati.

2. La superficie complessiva è arrotondata al metro quadro superiore se la parte decimale è maggiore di 0,50; in caso contrario al metro quadro inferiore.

3. Per l'applicazione della TARI si considerano le superfici dichiarate o accertate ai fini dei precedenti prelievi sui rifiuti.

4. Relativamente all'attività di accertamento, il Comune, per le unità immobiliari iscritte o iscrivibile nel catasto edilizio urbano, può considerare come superficie assoggettabile alla TARI quella pari all'80% (ottanta per cento) della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal regolamento di cui al D.P.R. n. 138/1998.

5. Il Comune comunica ai contribuenti le nuove superfici imponibili, rilevate e certificate dal Catasto UIU (unità immobiliare urbana) adottando le più idonee forme di comunicazione e nel rispetto dell'articolo 6 della Legge n. 212/2000. Tale comunicazione si considera assolta con l'indicazione delle superfici imponibili nell'avviso di pagamento.

6. Per le unità immobiliari diverse da quelle a destinazione ordinaria, iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, la superficie assoggettabile alla TARI è quella calpestabile.

7. Nella determinazione della superficie assoggettabile alla TARI non si tiene conto di quella parte di essa ove si formano, in via continuativa e prevalente, rifiuti speciali, al cui smaltimento sono tenuti a provvedere a proprie spese i relativi produttori, a condizione che ne dimostrino l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente.

8. Per le aree scoperte il calcolo della superficie è effettuato sul perimetro interno delle medesime al netto delle eventuali costruzioni esistenti.

9. Con riferimento alle aree scoperte assoggettate alla tassa si considerano, in particolare, suscettibili di produrre rifiuti:

a) le aree scoperte operative delle attività economiche, la cui superficie insiste interamente o prevalentemente nel territorio comunale;

b) le aree destinate in modo temporaneo e non continuativo ad attività quali mercati ambulanti, fiere, mostre ed attività similari;

c) le aree pubbliche adibite a parcheggio a pagamento.

Articolo 15 – Esclusioni

1. Sono escluse dalla tassazione, le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva.

2. Sono esclusi dal calcolo delle superfici i locali e le aree che per loro natura e caratteristiche o per il particolare uso cui sono adibiti, non possono produrre rifiuti in maniera apprezzabile per la loro natura o per il particolare uso cui sono stabilmente destinati. Sono, a titolo esemplificativo, esclusi:

a) locali:

I. i locali tecnologici stabilmente muniti di attrezzature quali, a titolo d'esempio: il locale caldaia per riscaldamento domestico, i ponti per l'elevazione di macchine o automezzi, celle frigorifere e locali di essiccazione, vani ascensori, cabine elettriche ed elettroniche;

II. terrazze scoperte, posti macchina scoperti;

III. i locali e le aree degli impianti sportivi dove viene svolta l'effettiva attività sportiva e/o agonista;

IV. i locali destinati esclusivamente al culto, compatibilmente con le disposizioni degli articoli 8 e 19 della Costituzione, limitatamente alla parte ove si svolgono le funzioni religiose;

V. le parti comuni degli edifici quali atri e vani scale;

VI. immobili inagibili o inabitabili purché tale circostanza sia confermata da idonea documentazione, ricorrendo i presupposti e i requisiti indicati all'art. 30 del presente regolamento;

b) aree:

I. le aree impraticabili o intercluse da recinzione;

II. le aree in abbandono o di cui si possa dimostrare il permanente stato di non utilizzo;

III. le aree adibite in via esclusiva alla viabilità interna delle stazioni di servizio carburanti e aree di parcheggio;

IV. le aree scoperte adibite a verde;

3. Le aree indicate ai punti della lettera b) non sono assoggettabili alla tariffa solo se le relative caratteristiche risultino indicate nella comunicazione e le stesse risultino riscontrabili in base ad elementi obiettivi direttamente rilevabili o in base ad idonea documentazione.

4. Nella determinazione della superficie tassabile delle utenze non domestiche non si tiene conto di quella parte di essa ove si formano, in via continuativa e prevalente, rifiuti speciali, oppure sostanze escluse dalla normativa sui rifiuti, al cui smaltimento sono tenuti a provvedere a proprie spese i relativi produttori, a condizione che ne dimostrino l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente.

5. Sono intassabili, quota fissa e quota variabile, le aree sulle quali si svolgono le lavorazioni industriali o artigianali, che in genere producono in via prevalente rifiuti speciali, poiché la presenza umana determina la

formazione di una quantità non apprezzabile di rifiuti urbani assimilabili. L'esclusione dalla TARI riguarda non solo le superfici in cui si producono "direttamente" rifiuti speciali, ma anche le aree ed i magazzini (sia quelli intermedi di produzione che quelli utilizzati per lo stoccaggio di prodotti finiti) che sono "asserviti" e funzionali al ciclo produttivo di rifiuti speciali, in modo continuativo e prevalente.

6. Al fine del riconoscimento della non tassazione della superficie di cui ai commi 4 e 5 gli interessati sono tenuti a produrre al Settore Ecologia del Comune entro il 31 gennaio di ciascun anno:

a) dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante la quantità dei rifiuti smaltiti a proprie spese nell'anno precedente;

b) quarta copia del formulario rifiuti (FIR);

c) attestazione di riciclo rilasciata dal soggetto autorizzato al riciclo;

c) copia del registro di carico e scarico;

d) modello unico di dichiarazione (MUD), di cui alla legge 25 gennaio 1994, n. 70, per l'anno di riferimento o qualora non sussista l'obbligo della presentazione del suddetto modello unico di dichiarazione, idonea documentazione contabile attestante l'avvenuta stipula e operatività di un contratto di smaltimento dei rifiuti speciali. La documentazione può essere trasmessa anche dai soggetti abilitati ai sensi del Decreto Legislativo n. 152/2006 alla tenuta dei registri di carico e scarico dei rifiuti speciali. La rideterminazione della tassa sui rifiuti, calcolata sulla prima bolletta utile, comporta la compensazione all'atto dei successivi pagamenti. L'esclusione ha effetto per il solo anno per il quale è stata presentata la relativa richiesta.

7. Per i soggetti avente qualifica di "coltivatori diretti" o di "imprenditori agricoli professionali", residenti in fabbricati ad uso abitativo e ubicati nell'azienda agricola, è prevista l'esenzione totale dal tributo per la quota variabile, e la riduzione tariffaria stabilita annualmente per la quota fissa, fermo restando l'obbligo della denuncia con la presentazione della documentazione probatoria per accedere all'esenzione. L'esenzione decorre dalla data di presentazione della domanda, ove la stessa sia accolta, e la mancata denuncia, ancorché valida per accedere all'esenzione, sarà sanzionata.

Articolo 16 - Determinazione della tari

1. Il tributo comunale è istituito per la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati.

2. Il tributo comunale è corrisposto in base a tariffa commisurata ad anno solare cui corrisponde un autonoma obbligazione tributaria. Essa decorre dal giorno di inizio dell'utenza. La cessazione dell'utenza nel corso dell'anno dà diritto alla cessazione dell'applicazione della tariffa e decorre dal primo giorno successivo alla data indicata dall'utente sulla comunicazione di cessazione che deve essere effettuata entro 30 giorni dal fatto.

3. Le variazioni intervenute nel corso dell'anno, in particolare nelle superfici, nei componenti familiari e nelle destinazioni d'uso dei locali e delle aree scoperte, che comportano una variazione di tariffa producono effetti dal giorno di effettiva variazione degli elementi stessi. Le variazioni di tariffa saranno di regola conteggiate a congruaglio.

4. La tariffa di riferimento a regime deve coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani, sulla base del piano economico finanziario da adottare mediante delibera consiliare, entro la data di approvazione del bilancio di previsione relativo alla stessa annualità. La tariffa a regime deve rispettare l'equivalenza di cui al punto 1 dell'allegato I al D.P.R. n. 158/1999.

5. La tariffa è determinata per anno solare con deliberazione del Consiglio Comunale entro il termine stabilito dalla legge per l'approvazione del bilancio di previsione.

6. La deliberazione della tariffa, anche se approvata successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine indicato al comma precedente, ha effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento. Se la delibera non è adottata entro il termine, si applica l'aliquota deliberata l'anno precedente.

7. Il piano finanziario indica gli scostamenti che si siano eventualmente verificati rispetto al piano dell'anno precedente.

8. È riportato a nuovo, nel piano finanziario successivo o anche nei piani successivi non oltre il terzo, lo scostamento tra gettito a preventivo e a consuntivo del tributo comunale sui rifiuti, al netto del tributo provinciale:

a) per intero, nel caso di gettito a consuntivo superiore al gettito preventivo;

b) per la sola parte derivante dalla riduzione nelle superfici imponibili, ovvero da eventi imprevedibili non dipendenti da negligente gestione del servizio, nel caso di gettito a consuntivo inferiore al gettito preventivo.

Articolo 17 - Categorie di utenza

1. La tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica.
2. I costi fissi ed i costi variabili sono attribuiti ai due tipi di utenze in percentuale da stabilire in proporzione all'incidenza degli stessi sul totale dei costi sostenuti dal Gestore del servizio nell'ambito delle previsioni della normativa di riferimento ed ai rifiuti riferibili alle utenze non domestiche determinati anche in base ai coefficienti di produttività.
3. Le percentuali di attribuzione di cui al comma 2 sono stabilite annualmente con la deliberazione che determina la tariffa.

Articolo 18 - Utenze domestiche – Calcolo delle tariffe

1. Ai sensi dell'articolo 1, comma 652, della Legge n. 147/2013, il Comune, nel rispetto del principio «chi inquina paga», sancito dall'articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, commisura la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti.
2. Le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal Comune moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa (ips) e qualitativa (iqs) di rifiuti.
3. La tabella in “Allegato A” riporta i coefficienti utilizzati per l'utenza domestica.

Articolo 19 - Utenze domestiche – Categorie ed occupanti

1. Le utenze domestiche sono suddivise in base alle categorie di cui all'allegato “A”.
2. Per le utenze domestiche condotte/possedute da persone fisiche che vi hanno stabilito la propria residenza anagrafica, il numero degli occupanti è quello del nucleo familiare risultante all'Anagrafe del Comune dal primo gennaio di ogni anno, salva diversa e documentata dichiarazione dell'utente. Devono, comunque, essere dichiarate le persone che non fanno parte del nucleo familiare anagrafico e dimoranti nell'utenza per almeno sei mesi nell'anno solare, come ad esempio le colf che dimorano presso la famiglia.
3. Sono considerati presenti nel nucleo familiare anche i membri temporaneamente domiciliati altrove. Nel caso di servizio di volontariato o attività lavorativa prestata all'estero e nel caso di degenze o ricoveri presso case di cura o di riposo, comunità di recupero, centri socio educativi, istituti penitenziari, per un periodo non inferiore all'anno, la persona assente non è considerata ai fini della determinazione della tariffa, a condizione che l'assenza sia adeguatamente documentata.
4. La presenza di coloro che, pur mantenendo la residenza anagrafica, svolgono attività lavorativa o di studio in altro Comune non è considerata ai fini della determinazione della tariffa a condizione che sia presentata apposita dichiarazione corredata di contratto di locazione fiscalmente registrato ed in regola con l'imposta di registro, e temporalmente valido per il periodo indicato nella dichiarazione medesima.
5. Per le utenze domestiche a disposizione, (altri alloggi diversi dall'abitazione principale), intestate a soggetti residenti, sarà associato ai fini del calcolo della tariffa lo stesso numero di occupanti del nucleo familiare risultante all'Anagrafe Comunale fino ad un massimo di 3 (tre) componenti.
6. Per le utenze domestiche condotte/possedute da soggetti non residenti nel Comune, ricorre l'obbligo di integrazione della denuncia del numero di componenti familiari occupanti l'immobile, in alternativa sarà associato ai fini del calcolo della tariffa un numero di occupanti pari a 3 (tre), fatte salve le verifiche di ufficio.
7. Per gli alloggi dei cittadini residenti all'estero (iscritti all'AIRE), e per gli alloggi a disposizione di enti diversi dalle persone fisiche occupati da soggetti non residenti, si assume come numero degli occupanti un valore di ufficio pari a 3 (tre).
8. Resta ferma la possibilità per il Comune di applicare, in sede di accertamento, il dato superiore emergente dalle risultanze anagrafiche del Comune di residenza.
9. In considerazione della scarsa propensione alla produzione di rifiuti, a tutti gli immobili classificati catastalmente nelle categorie C/2, C/6 e C/7, relativi esclusivamente a pertinenze di utenze domestiche, si applica la tariffa per mq prevista per l'abitazione di riferimento ridotta del 50%.
10. Agli immobili classificati catastalmente nelle categorie C/2, C/6 e C/7, inseriti nella categoria tariffaria “TD04”, relativi esclusivamente ad utenze domestiche, si applica la tariffa per mq valorizzata con un componente e ridotta del 50%.
11. Si considerano pertinenze le cantine, le autorimesse o gli altri luoghi di deposito di categoria catastale “C”, intestate a soggetti conduttori/proprietari di abitazioni in Comune ed ubicate nello stesso stabile o

adiacente all'abitazione di riferimento. Sarà, comunque, assoggettato a pertinenza almeno un locale di categoria catastale "C" intestato allo stesso conduttore/proprietario di una abitazione anche se ubicato in strade o civici differenti. Qualora ci fosse la presenza di più locali di categoria catastale "C" intestati a soggetti conduttori/proprietari di abitazioni in Comune sarà titolato a pertinenza soltanto il locale con maggiore metratura. Ogni eventuale modifica al numero ed alla tipologia delle pertinenze, diversa da quanto sopra specificato, dovrà essere dichiarata dal contribuente e verificata e validata dal Comune.

12. Per le unità abitative, di proprietà o possedute a titolo di usufrutto, uso o abitazione da soggetti già ivi anagraficamente residenti, tenute a disposizione dagli stessi dopo aver trasferito la residenza/domicilio in residenze sanitarie assistenziali (R.S.A.) o istituti sanitari e non locate o comunque utilizzate a vario titolo, il numero dei componenti è fissato, previa presentazione di richiesta documentata, in 1 (uno) occupante.

13. Per le unità immobiliari ad uso abitativo occupate da due o più nuclei familiari la tariffa è calcolata con riferimento al numero complessivo degli occupanti l'alloggio per un massimo di 6 persone che sono tenute al pagamento con vincolo di solidarietà.

14. Eventuali variazioni del nucleo familiare domestico in corso d'anno condurranno ad un ricalcolo dell'importo dovuto a far data dalla intervenuta variazione registrata di seguito alla denuncia o dall'acquisizione dai registri anagrafici per i nuclei residenti. Le variazioni intervenute saranno riportate quale conguaglio nella successiva tariffazione.

Articolo 20 - Utenze non domestiche – Calcolo delle tariffe

1. La tariffa per le comunità, le attività commerciali, industriali, professionali, e per le attività produttive in genere, è determinata applicando alla superficie imponibile le tariffe per unità di superficie riferite alla tipologia di attività svolta, calcolate sulla base delle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie.

2. La tabella in "Allegato B" illustra i coefficienti utilizzati per le utenze non domestiche.

3. La presenza di arredo oppure l'attivazione anche di uno solo dei pubblici servizi di erogazione idrica, elettrica, calore, gas, telefonica o informatica costituiscono presunzione semplice dell'occupazione o conduzione dell'immobile e della conseguente attitudine alla produzione di rifiuti. Per le utenze non domestiche la medesima presunzione è integrata altresì dal rilascio da parte degli enti competenti, anche in forma tacita, di atti assentivi o autorizzativi per l'esercizio di attività nell'immobile o da dichiarazione rilasciata dal titolare a pubbliche autorità.

Articolo 21 - Utenze non domestiche – Categorie

1. Le utenze non domestiche si dividono in base alle categorie di cui all'"Allegato B".

2. L'inserimento di un'utenza in una delle categorie di attività previste dall'"Allegato B" è di regola effettuato sulla base della classificazione delle attività economiche ATECO adottata dall'ISTAT relativi all'attività principale o ad eventuali attività secondarie, fatta salva la prevalenza dell'attività effettivamente svolta.

3. I locali e le aree eventualmente adibiti ad usi non espressamente indicati nella classificazione fornita dal metodo normalizzato sono associati ai fini dell'applicazione della tariffa alla classe di attività che presenta con essi maggiore analogia sotto il profilo della destinazione d'uso e quindi della connessa produzione di rifiuti.

4. La tariffa applicabile è di regola unica per tutte le superfici facenti parte del medesimo compendio.

5. In caso di utenze non domestiche che comprendono diverse attività non utilizzabili singolarmente, il Comune, dopo le opportune verifiche, applica la tariffa prevalente identificandone l'attività principale.

6. Nel caso in cui un'utenza disponga di più unità immobiliari distinte catastalmente e con numero civico diverso e non comunicanti tra loro, il Comune può prevedere l'applicazione di differenti categorie.

7. Per l'utente non domestico che dimostra il mancato utilizzo dell'immobile si rinvia all'art. 24, comma 11, del presente regolamento.

Articolo 22 - Particolari applicazioni della tariffa

1. Per i locali e le costruzioni adibiti ad usi diversi da quelli indicati nell'articolo precedente, si applica la tariffa stabilita per la voce rispondente all'uso effettuato.

2. Per gli immobili destinati a civili abitazioni in cui è svolta, in via permanente un'attività economica e/o professionale, si applica la tariffa prevista per la specifica attività o per la voce più corrispondente all'utilizzazione, commisurata alla superficie dei locali all'uso destinati.

3. Quando, nel caso di più usi, risulta impossibile differenziare le superfici ad essi adibiti, per promiscuità d'uso e/o per usi alternati in periodi diversi e per qualsiasi altro motivo, si applica la tassa sulla base della tariffa prevista per l'uso prevalente.

4. Le istituzioni scolastiche statali non sono tenute a corrispondere al comune il corrispettivo del servizio. Resta ferma la disciplina di cui all'articolo 33-bis del Decreto-legge n. 248/2007.

Articolo 23 - Riduzioni tariffarie per utenze domestiche

1. Ai sensi dell'articolo 1, commi 659 e 660, della Legge n. 147/2013 la quota variabile della tariffa TARI è così ridotta:

a) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo, riduzione del 60% (sessanta per cento)

b) abitazioni con un unico occupante, come emergente dalle risultanze anagrafiche per i soggetti residenti nel Comune e da apposita dichiarazione sostitutiva per i non residenti: riduzione del 40% (quaranta per cento) sino alla concorrenza massima di € 200,00 (duecento/00);

c) utenze che hanno avviato il compostaggio dei propri scarti organici ai fini dell'utilizzo in sito del materiale prodotto, riduzione del 50% (cinquanta per cento). La riduzione è subordinata alla presentazione entro il 31 dicembre dell'anno precedente, di apposita istanza, attestante l'avvio del compostaggio domestico in modo continuativo nell'anno di riferimento e corredata dalla documentazione attestante la disponibilità dell'apposito contenitore. La riduzione è applicata solo all'immobile ad uso abitativo di riferimento in possesso dei requisiti secondo le condizioni indicate nel regolamento comunale che disciplina il compostaggio domestico. Il beneficio decade in caso di accertato mancato svolgimento del compostaggio e, in tal caso, si procederà con recupero delle somme indebitamente non pagate sin dall'inizio della applicazione della riduzione tariffaria e con applicazione delle sanzioni per omesso pagamento;

d) gli immobili per i quali non si evidenziano i presupposti di inagibilità, ancorché privi di allacci di rete e/o di mobilio e/o arredamento, sono tenuti al pagamento del tributo solo per la quota fissa;

e) per i nuclei familiari di 2/3 componenti con reddito ISEE pari o inferiore ad € 12.000,00 (dodicimila/00), riduzione del 30% (trenta per cento);

f) per i nuclei familiari composti da quattro o più persone con reddito ISEE pari o inferiore ad € 17.000,00 (diciassettemila/00), riduzione del 30% (trenta per cento);

g) per i nuclei familiari ove è presente un disabile, purché si tratti di persona non autosufficiente con necessità di assistenza continua da documentare con certificazione rilasciata dall'ASP ovvero autocertificazione attestante dette condizioni, non è dovuta la quota variabile sino alla concorrenza massima di € 200,00 (duecento/00);

h) per i nuclei familiari con reddito ISEE pari o inferiore ad € 12.000,00 (dodicimila/00), composti da 2 o più persone con almeno un componente di età superiore a 70 anni, non è dovuta la quota variabile.

2. Ai sensi dell'articolo 9-bis, comma 2, del decreto-legge n. 47/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 23 maggio 2014, n. 80, è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso, la TARI si applica in misura ridotta di due terzi sull'intera tariffa, quota fissa e quota variabile.

3. Per coloro che adottano un cane ospitato presso il rifugio sanitario comunale (o altra struttura appositamente convenzionata con il Comune) non sarà applicata la quota variabile. La riduzione è subordinata alle seguenti condizioni:

a) il cane dovrà risultare regolarmente ricoverato presso la struttura comunale (o altra appositamente convenzionata con il Comune) da almeno 3 (tre) mesi (risultante dal verbale d'ingresso) antecedenti la richiesta di adozione, se trattasi di cane adulto di età superiore a mesi 6 (sei); si potrà derogare da tale limite esclusivamente nel caso in cui l'adozione riguardi cuccioli di età inferiore a mesi tre e il cui ingresso nel canile sia avvenuto esclusivamente a seguito di recupero di cucciolata multipla sul territorio, il tutto accertato dal personale della Polizia Locale o dalle guardie zoofile convenzionate;

b) il soggetto richiedente l'adozione dovrà possedere i requisiti di idoneità sulla base degli accertamenti eseguiti da parte dell'Associazione di volontariato animalista convenzionata con il Comune di Modica per tale attività;

c) l'adozione è subordinata al passaggio di proprietà del cane dal Comune di Modica al soggetto adottante mediante trascrizione presso l'anagrafe canina comprensoriale ed alla conseguente presa in carico

dell'animale con tutti gli oneri connessi al suo mantenimento in vita; il beneficio decorre dal buon esito di tale trascrizione;

- d) l'adozione è soggetta a verifiche periodiche ai fini dell'accertamento dell'esistenza in vita e/o dello stato di benessere dell'animale, il cui esito positivo è condizione per il mantenimento del beneficio concesso;
- e) il beneficio decade in caso di accertata violazione delle norme vigenti in materia di mantenimento degli animali di affezione e, in tal caso, sarà annullata l'adozione, ritirato l'animale, con recupero delle somme indebitamente non pagate sin dall'adozione e con applicazione delle sanzioni per omesso pagamento;
- f) la revoca del beneficio interviene anche nel caso di smarrimento o morte dell'animale regolarmente segnalato sia al gestore del rifugio sanitario sia all'Ufficio tributi comunale.

4. Gli utenti che intendono beneficiare delle riduzioni tariffarie riferite al reddito, indicate al precedente comma 1, lettere e), f) ed h), devono presentare entro il 30 giugno di ogni anno attestazione ISEE comprovante il rispetto delle soglie indicate. Il mancato/tardivo deposito dell'attestazione ISEE comporterà il recupero del beneficio nella rata di saldo.

5. Per nucleo familiare si intende quello determinato ai sensi del D.P.C.M. 5 dicembre 2013, n. 159, e relative disposizioni attuative.

6. Le riduzioni di cui al presente articolo si applicano dalla data di presentazione della relativa dichiarazione; nel caso sia confermata l'effettiva sussistenza delle condizioni di fruizione se debitamente documentate.

7. La riduzione di cui al comma 1, lettera b), si applica, per i residenti nel Comune, anche in mancanza di specifica dichiarazione.

8. Le riduzioni di cui al presente articolo cessano di operare alla data in cui vengono meno le condizioni di fruizione, anche in mancanza della relativa dichiarazione.

9. Ferma restando la decorrenza di cui al comma 5, le riduzioni richieste in data successiva all'emissione degli avvisi di pagamento saranno conteggiate nella rata successiva salvo che si configuri un credito a favore dell'utente e, in tal caso, per tali utenze si procederà al ricalcolo.

Articolo 24 - Riduzioni tariffarie per utenze non domestiche

1. Per le utenze non domestiche si applicano le disposizioni di cui all'ordinanza Sindacale del 27 novembre 2018, prot. n. 65778, adottata nelle more dell'approvazione del nuovo regolamento comunale per disciplinare il servizio di igiene urbana.

2. Le ditte titolari di utenze non domestiche con immobili la cui superficie è superiore ai valori indicati nella tabella 1 della citata ordinanza Sindacale prot. n. 65778/2018 devono presentare al Settore Ecologia apposita comunicazione e, ove non sia già in possesso dell'ufficio, allegare la seguente documentazione:

- a) contratto stipulato con la ditta che provvede al ritiro dei rifiuti;
- b) planimetria di tutti gli immobili dalla quale risulti:
 - la superficie "Sv" (art. 4, comma 1, lett. c, D. Lgs. 31 marzo 1998, n. 114, area destinata alla vendita, compresa quella occupata da banchi, scaffalature e simili, non costituita dai magazzini, depositi, locali di lavorazione, uffici e servizi);
 - la superficie "Sd" relativa a uffici, mense, spacci, bar e locali al servizio dei lavoratori e locali aperti al pubblico.

3. Non sono assimilabili agli urbani e rimangono rifiuti speciali quelli indicati all'art. 1 della citata ordinanza Sindacale prot. n. 65778/2018 e quelli provenienti da attività commerciali con superficie di vendita superiore ai limiti indicati nella tabella 1 dell'ordinanza Sindacale prot. n. 65778/2018.

4. Ai sensi dell'ordinanza Sindacale prot. n. 65778/2018 la quota variabile della TARI è ridotta nella misura percentuale indicata nell'allegato "E" del presente regolamento.

5. Ai locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente, sarà riconosciuta una riduzione sulla quota variabile del 60% (sessanta per cento); la riduzione è concessa a condizione che la licenza o l'autorizzazione sia allegata in copia alla denuncia e che la stessa preveda un uso stagionale o ricorrente rispettivamente non più di 6 mesi continuativi o 4 giorni per settimana. La richiesta dovrà essere riproposta annualmente.

6. È riconosciuta una riduzione della tariffa alle utenze non domestiche relative ad attività commerciali, industriali, professionali e produttive in genere, che producono o distribuiscono beni alimentari, e che in via continuativa a titolo gratuito cedono, direttamente o indirettamente, tali beni alimentari ad associazioni assistenziali, di volontariato, ai fini della redistribuzione a soggetti bisognosi, secondo modalità preventivamente concordate con il Comune agli indigenti e alle persone in maggiori condizioni di bisogno. La riduzione, che comunque non potrà superare il 30% della tariffa variabile, è determinata in misura pari ad € 0,40/kg con una quantità minima di 100 chilogrammi per anno.

7. Il riconoscimento della riduzione è subordinato alla presentazione, entro il 31 gennaio dell'anno successivo, di un dettagliato elenco delle quantità di prodotti alimentari devoluti alle associazioni nell'anno precedente, allegando copia di apposita documentazione.

8. La riduzione di cui al precedente comma 6 si applica dalla data di effettiva sussistenza delle condizioni di fruizione se debitamente dichiarate e documentate e cessano di operare alla data in cui vengono meno le condizioni di fruizione, anche in mancanza della relativa dichiarazione.

9. Le utenze non domestiche che rendono disponibili alla pubblica fruizione aree di almeno 20 mq, allestite con attrezzature ludiche possono accedere alla esenzione dalla quota variabile del tributo sino alla concorrenza massima di € 100,00 ogni 10 mq., senza che possa maturare il diritto a rimborsi di alcuna natura, limitatamente all'immobile di cui l'area costituisce pertinenza. La richiesta deve essere corredata di apposita planimetria, elenco delle attrezzature e certificati di conformità alla normativa vigente in materia di sicurezza. Prima di attivare l'agevolazione sarà disposto apposito sopralluogo tecnico per verificare la conformità dell'area e delle attrezzature. Le opere di manutenzione ed i relativi costi per mantenere efficienti l'area e le attrezzature restano a carico dell'utente.

10. Gli esercizi commerciali operanti per tutto l'anno a Marina di Modica sono esentati dalla quota variabile.

11. I nuovi esercizi commerciali, artigianali e turistici che si insediano nel "centro storico" (zona "A" del P.R.G.) nel biennio 2021-2022 sono esentati dalla quota variabile per la durata di tre anni a partire dall'anno di avvio dell'attività e sino al mese di dicembre del terzo anno.

12. Gli immobili non utilizzati sono soggetti all'applicazione della tariffa TND03 rapportata al periodo dell'anno di non utilizzo. per fruire di tale tariffa occorre presentare apposita dichiarazione di non utilizzo degli immobili e che gli stessi sono stati ceduti a qualsiasi titolo, ancorché gratuito, a terzi nonché che non ricorrono le condizioni di cui all'art. 20, comma 3, del presente regolamento.

13. Le riduzioni di cui al presente articolo si applicano dalla data di effettiva sussistenza delle condizioni di fruizione se debitamente dichiarate e documentate nei termini di presentazione della dichiarazione iniziale o di variazione o, in mancanza, dalla data di presentazione della relativa dichiarazione.

14. Le riduzioni di cui al presente articolo cessano di operare alla data in cui ne vengono meno le condizioni di fruizione, anche in mancanza della relativa dichiarazione.

Articolo 25 - Riduzioni servizio limitato

1. Fermo restando l'obbligo di conferire i rifiuti urbani e/o assimilati agli urbani negli appositi punti di raccolta, la quota variabile della tariffa da applicare è ridotta del 60% (sessanta per cento) se la distanza rilevata fra i locali o le aree produttivi di rifiuti ed il più vicino punto di raccolta supera la distanza di 1 km (un chilometro) tale da considerare l'utenza fuori zona di raccolta.

2. La riduzione di cui al comma 1 del presente articolo si applica su domanda degli interessati, debitamente documentata e previo accertamento dell'effettiva sussistenza di tutte le condizioni suddette e, qualora accettate, avrà effetto dal giorno successivo alla data di presentazione della domanda. La riduzione cessa di operare alla data in cui vengono meno le condizioni di fruizione, anche in mancanza della relativa dichiarazione.

3. Qualora si verifichi all'interno della zona gravata di privativa che il servizio, istituito e attivato, non abbia luogo o sia svolto in permanente violazione delle norme contenute nel regolamento comunale del servizio di nettezza urbana, si applica, sino alla regolarizzazione del servizio, una decurtazione dell'80% (ottanta per cento) della quota variabile della tariffa dovuta, a partire dal mese successivo alla data di comunicazione per raccomandata all'Ufficio Tributi del Comune della carenza permanente riscontrata, e sempre che il servizio non sia regolarizzato entro i trenta giorni successivi.

4. Il responsabile dell'ufficio tributi consegna immediatamente copia della segnalazione pervenuta al responsabile del servizio nettezza urbana che rilascia ricevuta dell'originale.

5. Il responsabile del servizio nettezza urbana comunica all'ufficio tributi entro i trenta giorni successivi, l'intervenuta regolarizzazione del servizio o le cause che l'hanno impedita.

Articolo 26 - Agevolazioni per la raccolta differenziata

1. Per tutte le utenze, domestiche e non domestiche, potranno essere definiti sconti, annualmente stabiliti dall'Amministrazione Comunale, legati al raggiungimento complessivo degli obiettivi di raccolta differenziata.

2. Sarà possibile definire, attraverso atto deliberativo contestuale all'approvazione annuale delle tariffe da parte dell'Amministrazione Comunale, riduzioni tariffarie commisurate al peso dei rifiuti differenziati

prodotti dalle singole utenze, mediante l'attivazione di sistemi di rilevazione dei quantitativi di rifiuti conferiti in modo differenziato presso i Centri di Raccolta Comunali o siti individuati dal Comune.

3. La riduzione dovuta al conferimento dei rifiuti di cui al comma precedente sarà applicata al singolo utente al massimo per il 40% (quaranta per cento) della quota variabile se l'utenza è di tipo domestico, al massimo per il 60% (sessanta per cento) della quota variabile se l'utenza è di tipo non domestico.

4. La suddetta agevolazione, usufruibile ad anno solare, sarà quantificata a congruaglio, per il singolo utente, nell'avviso di pagamento della TARI dell'anno successivo, previa rendicontazione delle pesature complessive all'Ufficio Tributi.

Articolo 27 -- Incentivi per la raccolta differenziata

1. I rifiuti che possono essere conferiti dai cittadini presso i centri di raccolta comunali e danno luogo al riconoscimento di un bonus sono gli imballaggi cellulosici e di plastica, previa riduzione volumetrica a cura del conferitore, gli imballaggi di vetro e gli imballaggi di alluminio/acciaio.

2. Il conferimento dei predetti rifiuti differenziati presso i centri di raccolta comunali, è concesso in forma gratuita, senza che nulla sia dovuto per nessun motivo. I rifiuti provenienti da attività domestica potranno essere conferiti previa opportuno riconoscimento mediante tessera sanitaria.

3. Il conferimento presso i centri di raccolta comunali delle predette tipologie di rifiuti, comporterà l'applicazione di un bonus per ogni chilogrammo di rifiuto riciclabile conferito, fermi restando i limiti di cui al comma 3 del precedente art. 26, il cui ammontare sarà stabilito annualmente in sede di approvazione delle tariffe.

4. Il bonus è determinato dalla Giunta Comunale, con propria deliberazione, stabilito in centesimi di euro per chilogrammo per:

- i materiali cellulosici (imballaggi di carta/cartone, giornali, libri, etc.), gli imballaggi di alluminio/acciaio e gli imballaggi di plastica;
 - gli imballaggi di vetro;
- b) per l'anno 2019:

5. I bonus accumulati nel corso dell'anno solare, corrispondenti a un importo in euro, saranno conteggiati nella prima emissione utile successiva al conteggio definitivo trasmesso dalla ditta esecutrice del servizio.

6. I bonus sono attribuiti a coloro che conferiscono direttamente presso i centri di raccolta comunali in modo sfuso, in sacchi di carta o in sacchi di plastica semitrasparenti in quantità normale media per famiglia, secondo i parametri stabiliti annualmente dal Settore Ecologia.

7. Al fine di evitare che l'utente possa conferire materiale prelevato e prodotto da altre utenze, non sarà riconosciuto alcun bonus per la parte eccedente i parametri stabiliti annualmente dal Settore Ecologia maggiorati del 40% (quaranta per cento).

Articolo 28 - Agevolazioni per le utenze colpite da eventi e calamità naturali.

1. La Giunta Comunale può autorizzare, con proprio provvedimento, il differimento e/o la rateizzazione e/o l'esenzione/riduzione della quota fissa e/o variabile del pagamento della TARI per tutte le utenze o limitatamente ad alcune categorie di utenza, nel caso di:

- a) gravi calamità naturali;
- b) causa di forza maggiore;
- c) particolari situazioni di disagio economico, individuate con criteri fissati nella stessa deliberazione;
- d) per altri motivi individuati e precisati nella stessa deliberazione.

2. Le utenze, domestiche e non domestiche, colpite da eventi e calamità naturali possono essere esentate, con atto della Giunta Comunale, dal pagamento parziale o totale della TARI.

3. Con deliberazione della Giunta Comunale sono individuate le aree interessate e le modalità applicative della decisione di cui al comma 1.

4. Della riduzione o esenzione di cui al comma 1 non si tiene conto ai fini dell'applicazione dell'art. 29 del presente regolamento.

Articolo 29 - Applicabilità

1. In caso di condizioni che fanno venir meno le condizioni di agevolazione, il contribuente è tenuto a denunciare tempestivamente le variazioni entro trenta giorni dall'evento all'Ufficio Tributi del Comune; in difetto il tributo sarà recuperato nei termini previsti dalla normativa.

2. Il Comune si riserva il diritto di verificare, in ogni momento, le condizioni che implicano la riduzione. In caso di inesistenza delle stesse verrà immediatamente adeguata la tariffa e l'utenza dovrà corrispondere gli importi mancanti relativi alla riduzione.
3. Qualora si rendessero applicabili più riduzioni o agevolazioni, ciascuna di esse opera sull'importo ottenuto dall'applicazione della riduzione precedente considerata.
4. Le riduzioni potranno cumularsi sino alla concorrenza della quota variabile.
5. Ai fini del calcolo le percentuali di riduzione si applicano a partire da quella più alta.

Articolo 30 - Esenzioni ed inapplicabilità

1. Possono essere stabilite le esenzioni per la quota fissa e/o variabile per le abitazioni occupate da persone assistite in modo permanente dal Comune o in disagiate condizioni economiche, secondo criteri fissati dalla Giunta Municipale sulla base degli indicatori ISEE, ed applicate su istanza degli interessati.
2. Sono esclusi dalla tassazione, quota fissa e quota variabile, gli immobili non utilizzati (inagibili, inabitabili o diroccati), oppure quegli immobili improduttivi di rifiuti. L'immobile è oggettivamente inutilizzabile o non suscettibile di produrre rifiuti quando non ha l'abitabilità, è inagibile, diroccato, intercluso, in stato di abbandono purché, di fatto, non utilizzato. La prova contraria, atta a dimostrare l'inidoneità del bene a produrre rifiuti, è, comunque ad esclusivo carico del contribuente che deve fornire all'Amministrazione, tutti gli elementi all'uopo necessari.
3. Ai fini della presente norma, sono considerati inagibili o inabitabili i fabbricati che, di fatto non utilizzati, presentano un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente) e inidonei all'uso cui sono destinati, per pericolo all'integrità fisica o alla salute delle persone, non superabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettere a) e b), del D.P.R. n. 380/2001, ovvero che siano riconosciuti tali con provvedimento dell'Autorità sanitaria locale.
4. Costituisce indice della situazione di inagibilità o inabitabilità, ai soli fini tributari, la sussistenza di una o più delle seguenti caratteristiche:
 - a) strutture orizzontali (solai e tetto di copertura) con gravi lesioni che possono costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo;
 - b) strutture verticali (muri perimetrali o di confine) con gravi lesioni che possono costituire pericolo e possono far presagire danni a cose o persone, con rischi di crollo parziale o totale;
 - c) edifici per i quali è stata emessa ordinanza sindacale di demolizione o ripristino atta ad evitare danni a cose o persone.
5. Lo stato di inagibilità o inabitabilità sussiste anche nel caso di pericolo derivante da stati di calamità naturali (frana, alluvione, ecc.) che abbiano comportato l'emissione di un'ordinanza di evacuazione o sgombero da parte dell'autorità competente e fino alla revoca della stessa. Lo stato di inagibilità e la relativa agevolazione ai fini della TARI Decorrono dalla data di emissione dell'ordinanza e a condizione che il fabbricato effettivamente non sia utilizzato nel medesimo periodo.
6. Non è considerata condizione di inagibilità o inabitabilità la sola assenza dell'allacciamento elettrico ed idrico e/o la mancanza di arredi e/o mobilio.
7. L'inagibilità o inabitabilità può essere accertata a seguito di dichiarazione sostitutiva, presentata dal contribuente, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000. Il Comune verifica la veridicità della dichiarazione presentata dal contribuente mediante i competenti uffici comunali. La riduzione è applicata a far data dal giorno in cui è stata presentata la dichiarazione dal contribuente.
8. Nel momento in cui cessa l'inagibilità o l'inabitabilità il contribuente è tenuto a darne comunicazione all'ufficio comunale entro il termine di giorni trenta dalla cessazione dell'evento.
9. Per i soggetti residenti in fabbricati rurali ad uso abitativo, avente qualifica di "coltivatori diretti" o di "imprenditori agricoli professionali", iscritti alla previdenza agricola e per i medesimi soggetti ancorché in pensione, è prevista l'esenzione totale dal tributo, sia per la quota fissa sia per la quota variabile, fermo restando l'obbligo della denuncia con la presentazione della documentazione probatoria per accedere all'esenzione. L'esenzione decorre dalla data di presentazione della domanda, ove la stessa sia accolta, e la mancata denuncia, ancorché valida per accedere all'esenzione, sarà sanzionata.
10. Gli enti, istituti religiosi, società di mutuo soccorso, associazioni e fondazioni culturali e di volontariato regolarmente costituiti non aventi fini di lucro, sono esentati dalla quota variabile della tariffa limitatamente alla sede legale e amministrativa. Gli immobili adibiti ad altri utilizzi sono soggetti alla TARI, fatta salva l'applicazione di agevolazioni tariffarie previste per le utenze non domestiche al ricorrere dei presupposti.

11. Possono essere esentati gli immobili cd "beni merce", sia la quota fissa sia la quota variabile, sino a quanto non sono utilizzati né ceduti a terzi a qualsiasi titolo e purché in regola con la dichiarazione annuale ai fini IMU.

Articolo 31- Esenzione per gli immobili del centro storico oggetto di interventi di recupero

1. È concessa l'esenzione del 100% (cento per cento) della quota variabile della tariffa per gli immobili ricadenti nel centro storico di Modica oggetto di interventi di recupero.

2. L'agevolazione è concessa alle condizioni tutte previste con la deliberazione di Giunta Municipale n. 246 del 23 dicembre 2013.

3. Detti immobili non possono fruire di ulteriori riduzioni.

4. L'agevolazione opera nella forma di rimborso del tributo pagato mediante compensazione con le annualità successive.

5. Il rimborso sarà erogato a conclusione dei lavori previa presentazione dei documenti comprovanti l'avvenuto pagamento nel rispetto delle scadenze.

6. Per i pagamenti omessi non si procederà ad alcun rimborso, fatti salvi i provvedimenti di recupero delle somme non pagate con aggravio di sanzioni, interessi e spese come per legge.

Articolo 32 - Tributo provinciale

1. Ai soggetti passivi della TARI è applicato il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente (TEFA) di cui all'articolo 19 del Decreto Legislativo n. 504/1992.

2. Il tributo provinciale, commisurato alla superficie dei locali e delle aree assoggettabili al tributo comunale, è applicato sull'importo del tributo comunale nella misura percentuale deliberata dal Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa.

Articolo 33 – Versamenti

1. Il versamento della TARI è effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del Decreto Legislativo n. 241/1997, ovvero tramite bollettino di conto corrente postale o tramite le altre modalità di pagamento offerte dai servizi elettronici di incasso e di pagamento interbancari e postali.

2. Il versamento deve essere effettuato nei tempi e con le modalità stabilite dalla Giunta Comunale con propria deliberazione.

3. Non si procede al versamento della tassa qualora l'importo dovuto non sia superiore ad € 5,16 (cinque/16).

5. La TARI è riscossa dal Comune, che provvede ad inviare ai contribuenti i modelli di pagamento preventivamente compilati.

6. L'utente è tenuto a verificare la correttezza dei dati riportati negli inviti al pagamento, le eventuali inesattezze dovranno essere comunicate entro 60 giorni dall'emissione del documento.

ALLEGATO "E"
TABELLA DELLE RIDUZIONI TARIFFARIE PER LE UTENZE NON DOMESTICHE
(sulla quota variabile)
articolo 24 del regolamento

Ctg	Descrizione	%
1	uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0%
2	cinematografi, teatri	0%
3	autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0%
4	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0%
5	stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0%
6	esposizioni, autosaloni	20%
7	alberghi con ristorante	100%
8	alberghi senza ristorante	100%
9	carceri, case di cura e di riposo, caserme	0%
10	ospedali	0%
11	agenzie, uffici, laboratori analisi	0%
12	banche e istituti di credito, studi professionali	0%
13	negozi di abbigliamento, calzature, etc.	60%
14	edicola, farmacia, tabaccaio, etc.	60%
15	filatelia, tende e tessuti, tappeti, etc.	60%
16	banchi di mercato beni durevoli	0%
17	artigianali: parrucchiere, barbiere, estetista	40%
18	artigianali: falegname, idraulico, fabbro, etc.	100%
19	carrozzeria, autofficina, elettrauto	100%
20	attività industriali (capannoni)	100%
21	attività artigianali produzione beni specifici	100%
22	osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, agriturismi solo ristorazione	0%
23	birrerie, hamburgerie, mense	0%
24	bar, caffè, pasticceria	0%
25	supermercati, macelleria, etc.	50%
26	plurilicenze alimentari e/o miste	50%
27	ortofrutta, pescherie, etc.	50%
28	ipermercati di generi misti	70%
29	banchi di mercato generi alimentari	0%
30	discoteche, night club, sale scommesse	0%
31	B&B	100%

Allegato A - UTENZE DOMESTICHE

Classificazioni

Codice	Descrizione
TD 00	Abitazione principale
TD 01	Altre abitazioni
TD 02	Pertinenze abitazioni principali
TD 03	Pertinenze altre abitazioni
TD 04	Garage, cantine o altri luoghi di deposito non pertinenziali

Componenti e Coefficienti

Componenti	Ka	Kb
Utenze Domestiche - 1 componente	0,81	1,00
Utenze Domestiche - 2 componenti	0,94	1,80
Utenze Domestiche - 3 componenti	1,02	2,00
Utenze Domestiche - 4 componenti	1,09	2,60
Utenze Domestiche - 5 componenti	1,10	2,90
Utenze Domestiche - 6 o più componenti	1,06	3,40

Allegato B - UTENZE NON DOMESTICHE

Classificazioni e Coefficienti

Codice	Descrizione	kc	kd
TND.01	01. Associazioni, biblioteche, musei, scuole (ballo, guida ecc.)	0,45	4,00
TND.02	02. Cinematografi, teatri	0,47	4,12
TND.03	03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,44	3,90
TND.04	04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,74	6,55
TND.05	05. Stabilimenti balneari	0,59	5,20
TND.06	06. Autosaloni, esposizioni	0,57	5,04
TND.07	07. Alberghi con ristorante	1,41	12,45
TND.08	08. Alberghi senza ristorante	1,08	9,50
TND.09	09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	0,90	7,90
TND.10	10. Ospedali	0,86	7,55
TND.11	11. Agenzie, studi professionali, uffici	0,90	7,90
TND.12	12. Banche e istituti di credito	0,79	10,00
TND.13	13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	1,13	9,90
TND.14	14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	1,10	10,00
TND.15	15. Negozi di Antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti	0,91	8,00
TND.16	16. Banchi di mercato beni durevoli	1,19	10,45
TND.17	17. Barbiere, estetista, parrucchiere	1,19	10,45
TND.18	18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	0,77	6,80
TND.19	19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	0,91	8,02
TND.20	20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,35	3,80
TND.21	21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,45	4,00
TND.22	22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie	2,00	30,00
TND.23	23. Birrerie, hamburgerie, mense	1,50	20,00
TND.24	24. Bar, caffè, pasticceria	1,80	25,00
TND.25	25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	1,56	13,70
TND.26	26. Plurilicenze alimentari e miste	1,56	13,77
TND.27	27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	2,20	32,00
TND.28	28. Ipermercati di generi misti	1,65	14,53
TND.29	29. Banchi di mercato generi alimentari	3,35	29,50
TND.30	30. Discoteche, night club	1,91	16,80

ALLEGATO "C"
CRITERI QUALITATIVI DI ASSIMILABILITÀ

I - Criteri Qualitativi ovvero in relazione alla tipologia di rifiuto

- 15 Rifiuti di imballaggio, assorbenti, stracci, materiali filtranti e indumenti protettivi (non specificati altrimenti)
- 15 01 imballaggi (compresi i rifiuti urbani di imballaggio oggetto di raccolta differenziata)
- 15 01 01 imballaggi in carta e cartone
- 15 01 02 imballaggi in plastica
- 15 01 03 imballaggi in legno
- 15 01 04 imballaggi metallici
- 15 01 05 imballaggi in materiali compositi
- 15 01 06 imballaggi in materiali misti
- 15 01 07 imballaggi in vetro
- 15 01 09 imballaggi in materia tessile
- 15 01 10* imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose o contaminati da tali sostanze
- 15 01 11 * imballaggi metallici contenenti matrici solide porose pericolose (ad esempio amianto), compresi i contenitori a pressione vuoti
- 20 Rifiuti urbani (rifiuti domestici e assimilabili prodotti da attività commerciali e industriali nonché dalle istituzioni) inclusi i rifiuti della raccolta differenziata
- 20 01 frazioni oggetto di raccolta differenziata (tranne 15 01)
- 20 01 01 carta e cartone
- 20 01 02 vetro
- 20 01 08 rifiuti biodegradabili di cucine e mense
- 20 01 10 abbigliamento
- 20 01 11 prodotti tessili
- 20 01 25 oli e grassi commestibili
- 20 01 26 * oli e grassi diversi da quelli di cui alla voce 20 01 25
- 20 01 27 * vernici, inchiostri, adesivi e resine contenenti sostanze pericolose
- 20 01 28 vernici, inchiostri, adesivi e resine diversi da quelli di cui alla voce 20 01 27
- 20 01 13 * solventi
- 20 01 14 * acidi
- 20 01 15 * sostanze alcaline
- 20 01 17 * prodotti fotochimici
- 20 01 19 * pesticidi
- 20 01 29 * detergenti contenenti sostanze pericolose
- 20 01 30 detergenti diversi da quelli di cui alla voce 20 01 29
- 20 01 31 * medicinali citotossici e citostatici
- 20 01 32 medicinali diversi da quelli di cui alla voce 20 01 31
- 20 01 33 * batterie e accumulatori di cui alle voci 16 06 01, 16 06 02 e 16 06 03 nonché batterie e accumulatori non suddivisi contenenti tali batterie;
- 20 01 34 batterie e accumulatori diversi da quelli di cui alla voce 20 01 33
- 20 01 38 legno, diverso da quello di cui alla voce 20 01 37
- 20 01 39 plastica
- 20 01 40 metallo
- 20 01 35 * apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso, diverse da quelle di cui alla voce 20 01 21 e 20 01 23, contenenti componenti pericolosi (6)
- 20 01 36 apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci 20 01 21, 20 01 23 e 20 01 35
- 20 01 21 * tubi fluorescenti ed altri rifiuti contenenti mercurio
- 20 01 23 * apparecchiature fuori uso contenenti clorofluorocarburi
- 20 01 41 rifiuti prodotti dalla pulizia di camini e ciminiera
- 20 02 rifiuti prodotti da giardini e parchi (inclusi i rifiuti provenienti da cimiteri)
- 20 02 01 rifiuti biodegradabili
- 20 02 02 terra e roccia
- 20 02 03 altri rifiuti non biodegradabili
- 20 03 Altri rifiuti urbani
- 20 03 01 rifiuti urbani non differenziati
- 20 03 02 rifiuti dei mercati
- 20 03 03 residui della pulizia stradale
- 20 03 07 rifiuti ingombranti
- 20 03 99 Rifiuti non pericolosi e non differenziati derivanti dallo spazzamento dei locali

ALLEGATO "D"
CRITERI QUANTITATIVI DI ASSIMILABILITÀ",

Criteria quantitativi ovvero sulla base della quantità di rifiuti prodotti ed in relazione alla dimensione del luogo di produzione

Limiti quantitativi in assenza di un sistema di misurazione puntuale di cui al decreto ministeriale 20 aprile 2017.		
Attività	Valore limite S_v (mq)	Valore limite S_a (mq)
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	Sempre assimilati	Sempre assimilati
2. Cinematografi e teatri	Sempre assimilati	Sempre assimilati
3. Autorimesse	Sempre assimilati	Sempre assimilati
4. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	Sempre assimilati	Sempre assimilati
5. Stabilimenti balneari	Sempre assimilati	Sempre assimilati
6. Esposizioni, autosaloni	400	100
7. Alberghi con ristorante	400	100
8. Alberghi senza ristorante	600	100
9. Case di cura e riposo	assimilati ai sensi del decreto del Decreto del Presidente della Repubblica 15 luglio 2003, n. 254	
10. Ospedali	assimilati ai sensi del decreto del Decreto del Presidente della Repubblica 15 luglio 2003, n. 254	
11. Uffici, agenzie, studi professionali	Sempre assimilati	Sempre assimilati
12. Banche ed istituti di credito	Sempre assimilati	Sempre assimilati
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	400	100
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	250	100
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	400	100
16. Banchi di mercato beni durevoli	Sempre assimilati	Sempre assimilati
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	mai assimilati	mai assimilati
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	mai assimilati	mai assimilati
19. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	mai assimilati	mai assimilati
20. Attività industriali con capannoni di produzione	mai assimilati	mai assimilati
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	mai assimilati	mai assimilati
22. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	Sempre assimilati	Sempre assimilati
23. Mense, birrerie, amburgherie	Sempre assimilati	Sempre assimilati
24. Bar, caffè, pasticceria	Sempre assimilati	Sempre assimilati
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	300	100
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	300	100
27. Ortofrutta, pescherie fiori e piante, pizza al taglio	250	100
28. Ipermercati di generi misti	2.500	250
29. Banchi di mercato generi alimentari	Sempre assimilati	Sempre assimilati
30. Discoteche, night club	Sempre assimilati	Sempre assimilati

ALLEGATO "E"
TABELLA DELLE RIDUZIONI TARIFFARIE PER LE UTENZE NON DOMESTICHE
(sulla quota variabile)
articolo 24 del regolamento

Ctg	Descrizione	%
1	uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0%
2	cinematografi, teatri	0%
3	autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0%
4	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0%
5	stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0%
6	esposizioni, autosaloni	20%
7	alberghi con ristorante	100%
8	alberghi senza ristorante	100%
9	carceri, case di cura e di riposo, caserme	0%
10	ospedali	0%
11	agenzie, uffici, laboratori analisi	0%
12	banche e istituti di credito, studi professionali	0%
13	negozi di abbigliamento, calzature, etc.	60%
14	edicola, farmacia, tabaccaio, etc.	60%
15	filatelia, tende e tessuti, tappeti, etc.	60%
16	banchi di mercato beni durevoli	0%
17	artigianali: parrucchiere, barbiere, estetista	40%
18	artigianali: falegname, idraulico, fabbro, etc.	100%
19	carrozzeria, autofficina, elettrauto	100%
20	attività industriali (capannoni)	100%
21	attività artigianali produzione beni specifici	100%
22	osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, agriturismi solo ristorazione	0%
23	birrerie, hamburgerie, mense	0%
24	bar, caffè, pasticceria	0%
25	supermercati, macelleria, etc.	50%
26	plurilicenze alimentari e/o miste	50%
27	ortofrutta, pescherie, etc.	50%
28	ipermercati di generi misti	70%
29	banchi di mercato generi alimentari	0%
30	discoteche, night club, sale scommesse	0%
31	B&B	100%

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it.

Modica li

Il Segretario Generale

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal _____ al _____, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale